



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА БЕЛОГОРСК
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2026 г.

г. Белогорск

№ *213-н*

О проведении электронного аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым
номером 90:02:010102:3486

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, на основании договора поручения от 24.03.2026 №24/03 на оказание услуг специализированной организацией, заключенного между администрацией города Бахчисарая и Обществом с ограниченной ответственностью «Кальмиус» (ИНН 9311026463), Решения Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым от 07.07.2023 года №343 «Об утверждении «Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым», администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым постановляет:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене электронный аукцион на право заключения договора аренды следующего земельного участка с кадастровым номером 90:02:010102:3486, местоположение: Российская Федерация, Республика Крым, м.р-н Белогорский, г.п. Белогорск, г Белогорск; площадь 5500 кв.м.; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: Развлечения.

Начальная цена аукциона – сумма годовой арендной платы – 129 594,95 (сто двадцать девять тысяч пятьсот девяносто четыре рубля 95 копеек) в год.

2. Установить сумму задатка в размере 100% от начальной цены-суммы годовой арендной платы.

3. Установить шаг аукциона в размере 3% от начальной цены-суммы годовой арендной платы.

4. Установлены следующие условия оплаты:

Победитель аукциона производит оплату выигрышной годовой арендной платы за земельный участок в течение 20 дней с момента заключения договора аренды земельного участка за первый календарный год срока аренды.

В последующем годовая арендная плата уплачивается ежемесячно равными долями.

5. Установить срок аренды земельного участка с кадастровым номером 90:02:010102:3486 – 58 месяцев.

6. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью «Кальмиус» (ИНН 9311026463)

7. Подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью «Кальмиус» настоящее постановление, отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде земельного участка, в том числе поручение Организатору торгов на проведение торгов.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Кальмиус» провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением, договором поручения на организацию и проведение торгов и действующим законодательством.

9. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Сельская Новь», а также обнародовать в информационной сети «Интернет» на официальном портале правительства Республики Крым в разделе муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым (<https://belogorsk.rk.gov.ru/>).

10. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации

Р.Э. Аметов

