



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*17 октября 2025 года*

г. Белогорск

838-17

О размещении парковок и утверждении конкурсной документации к конкурсу на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 № 575-П «Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым», постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 17 июля 2025 № 608-П «О создании платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования и земельных участках муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым», постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 23 сентября 2025 № 776-П «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым», Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района

Республики Крым, администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым **постановляет:**

1. Организовать парковки (парковочные места), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым:

- 1) - адрес парковки: Республика Крым, г. Белогорск, ул. Мира  
(кадастровый номер 90:02:000000:3218);
  - период действия парковки: от даты заключения договора по 31 декабря 2028 года;
  - время работы парковки: - рабочие дни - с 07-00 час. до 18-00 час.,
    - выходные дни – с 07-00 час. до 14-00 час.
- 2) - адрес парковки: Республика Крым, г. Белогорск, ул. Симферопольская  
(кадастровый номер 90:02:000000:3219);
  - период действия парковки: от даты заключения договора по 31 декабря 2028 года;
  - время работы парковки: - рабочие дни - с 07-00 час. до 18-00 час.,
    - выходные дни – с 07-00 час. до 14-00 час.
- 3) - адрес парковки: Республика Крым, г. Белогорск, ул. Котовского  
(кадастровый номер 90:02:010106:170);
  - период действия парковки: от даты заключения договора по 31 декабря 2028 года;
  - время работы парковки: - рабочие дни - с 07-00 час. до 18-00 час.,
    - выходные дни – с 07-00 час. до 14-00 час.

2. Утвердить Конкурсную документацию к конкурсу на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (приложение 1, приложение 2, приложение 3).

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальной странице муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://belogorsk.rk.gov.ru/>.

4. Постановление вступает в силу с момента его размещения.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства.

Глава администрации города Белогорск



В.В.Биджакова

## **ЛОТ № 1**

### **КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

к конкурсу на право заключения Договора по обустройству,  
содержанию и функционированию платных парковок (парковочных  
мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск  
Белогорского района Республики Крым

## ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА

№ п/п	Показатели	Информация														
1.	Наименование организатора Конкурса, контактная информация	Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым Адрес Организатора конкурса: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского,13 Адрес электронной почты: bel_gorsovnet@mail.ru Тел./факс: 9-27-71 Контактное лицо по организации и проведению Конкурса: <b>Краснобаева Наталья Валерьевна</b>														
2.	Предмет Конкурса	Предметом Конкурса является право на заключение Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым. Места под проведение парковок определены постановлением администрации Белогорского района Республики Крым от 17 июля 2025 № 608-П «О создании платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования и земельных участках муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым».														
3.	Парковка	Адресные ориентиры размещения	Время работы парковки	Площадь парковки, кв. м	Максимальный размер платы за 1 парковочное место за 1 час., рублей	Начальная цена конкурса	Срок создания и ввода парковки	Период действия договора	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td data-bbox="386 1326 596 1800">Республика Крым, г. Белогорск, ул. Мира, кадастровый номер 90:02:000000:3218</td> <td data-bbox="596 1326 767 1800">Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.</td> <td data-bbox="767 1326 900 1800">2300</td> <td data-bbox="900 1326 1070 1800">50,00 руб.*</td> <td data-bbox="1070 1326 1225 1800">40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности</td> <td data-bbox="1225 1326 1358 1800">Не более одного месяца от даты заключения договора</td> <td data-bbox="1358 1326 1530 1800">С даты заключения до 31.12.28 года</td> </tr> </table> <p>* - Методика расчета и максимального размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утверждена постановлением Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025г. № 576-П.</p>	Республика Крым, г. Белогорск, ул. Мира, кадастровый номер 90:02:000000:3218	Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.	2300	50,00 руб.*	40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности	Не более одного месяца от даты заключения договора	С даты заключения до 31.12.28 года
Республика Крым, г. Белогорск, ул. Мира, кадастровый номер 90:02:000000:3218	Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.	2300	50,00 руб.*	40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности	Не более одного месяца от даты заключения договора	С даты заключения до 31.12.28 года										
4	Порядок ознакомления с Конкурсной документацией	Конкурсная документация размещена на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования/Белогорск» по адресу: <a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a> .														

		С содержанием конкурсной документации можно ознакомиться в рабочие дни по месту нахождения администрации города Белогорск, адрес: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб.206 с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00
5	Документы, необходимые для участия в Конкурсе, оформленные в соответствии с требованиями и Конкурсной документацией	<p>Заявление на участие в Конкурсе, оформленная по форме согласно приложению № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П.</p> <p>К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения о заявителе по форме № 2 приложения № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П;</li> <li>- предложения об условиях исполнения договора, оформленное в соответствии с установленными требованиями по форме № 3 приложения № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П, а также календарный план-график ввода парковки в эксплуатацию (срок обустройства парковки), которые являются критериями оценки заявок на участие в Конкурсе;</li> <li>- учредительные документы (заверенная копия), свидетельство о государственной регистрации (заверенная копия), свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (заверенная копия), выписку из Единого государственного реестра юридических лиц сроком давности не более 6 месяцев (оригинал), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей сроком полученную не ранее чем за 6 месяцев (оригинал), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;</li> <li>- справку, выданную уполномоченным органом, об исполнении заявителем обязанностей по уплате налогов, страховых взносов, прочих неналоговых платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, в том числе в бюджеты государственных внебюджетных фондов, по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявки не более чем на 30 дней;</li> <li>- заявление об отсутствии решения о ликвидации или несостоятельности (банкротства) заявителя;</li> <li>- заверенные копии договоров, актов, подтверждающие наличие опыта работы по оборудованию и эксплуатации на палатной основе парковок (парковочных мест) на улично-дорожной сети за последние 3 года до даты опубликования извещения о Конкурсе.</li> </ul>
6	Требования к оформлению заявок на участие в Конкурсе	<p>1) Заявка об участии в Конкурсе подается по форме № 2 приложения 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П.</p> <p>2) Заявка, поданная юридическим лицом, должна быть подписана лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица либо лица, полномочия которого подтверждаются доверенностью от имени юридического лица.</p> <p>Заявка, поданная индивидуальным предпринимателем, должна быть подписана индивидуальным предпринимателем либо лицом, полномочия которого подтверждаются доверенностью.</p>

		<p>3) Заявитель подает заявку в письменном виде в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое до его вскрытия. На конверте указывается наименование конкурса и лота, на участие в котором подается данная заявка.</p> <p>4) Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны заявителем либо уполномоченным им лицом.</p> <p>5) Все документы, представленные в заявке, предоставляются в печатном вид или заполненные от руки печатными буквами. Подчистки и исправления не допускаются.</p> <p>6) Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.</p> <p>7) Заявители обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.</p> <p>8) Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.</p>
7	Срок и место подачи заявок на участие в Конкурсе	<p>Прием заявок осуществляется Организатором Конкурса по адресу: Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского,13, каб. № 206.</p> <p>Дата и время начала подачи заявок на участие в конкурсе – <u>20.10.2025 года</u> в рабочие дни с 13-00 до 16-00.</p> <p>Последний день приема заявок <u>24.11.2025 года</u> до 16-00 час.</p>
8	Порядок подачи, регистрации, отзыва и возврата заявок, внесения в них изменений	<p>1) Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в Конкурсе в отношении предмета Конкурса.</p> <p>2) Заявка на участие в Конкурсе подается в срок, указанный в извещении о проведении Конкурса, который не может составлять менее 30 календарных дней с момента опубликования извещения.</p> <p>3) Датой начала подачи заявок на участие в Конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте Организатора конкурса извещения о проведении Конкурса.</p> <p>4) Прием заявок на участие в открытом конкурсе прекращается за один день до вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе.</p> <p>5) Каждый конверт с заявкой на участие в Конкурсе, поданный в срок, указанный в извещении о проведении Конкурса, регистрируется Организатором в журнале регистрации заявок на участие в Конкурсе с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок.</p> <p>6) Незапечатанный или не оформленный, в соответствии с требованиями Порядка, конверт с заявкой на участие в Конкурсе и прилагаемыми к ней документами Организатором конкурса не принимается.</p> <p>7) Заявитель вправе изменить или отозвать заявку об участии в Конкурсе в любое время до истечения срока подачи заявок на участие в Конкурсе. Изменения в заявку или отзыв заявки подается в том же виде, что и заявка об участии в Конкурсе.</p> <p>8) Заявки для участия в Конкурсе, поступившие по истечении указанного в извещении срока, не принимаются и не рассматриваются, а конверт с заявкой на участие в Конкурсе вскрывается (если на конверте не указан обратный почтовый адрес) и возвращается Организатором заявителю.</p>
9	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе	<p>Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет осуществляться по адресу: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского,13, каб.201, <u>25.11.2025 года</u> в 14-00.</p>

10	Порядок вскрытия конвертов	<p>Конкурс проводится в день, время и в месте, указанные в извещении о проведении Конкурса. Комиссия публично вскрывает запечатанные конверты с заявками на участие в Конкурсе.</p> <p>При вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), почтовый адрес каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, конкурсное предложение, указанное в такой заявке и являющееся критерием оценки заявок для участия в конкурсе.</p>
11	Порядок рассмотрения заявок на участие в Конкурсе	<p>Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией, соответствия заявителей требованиям, установленным нормами Порядка проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П. Конкурсная комиссия принимает решение о допуске (отказе в допуске) к участию в Конкурсе в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня вскрытия конвертов.</p> <p>Решение конкурсной комиссии о допуске к участию в Конкурсе заявителя и о признании заявителя участником Конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в Конкурсе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>В случае, если по окончании срока подачи заявок, не подана ни одна заявка либо ни один из заявителей не был допущен к участию в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся.</p> <p>В случае если заявка на участие в Конкурсе представлена только одним заявителем, который признан участником Конкурса, Конкурс признается несостоявшимся, и с единственным участником заключается Договор. На условиях, которые предусмотрены конкурсной документацией и заявкой на участие в Конкурсе.</p> <p>Заявители заявки, которых не соответствуют хотя бы одному из требований, установленных настоящим Порядком и конкурсной документацией, не допускаются к участию в конкурсе.</p> <p>Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе в течение двух рабочих дней размещается на официальном сайте администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (<a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a>).</p>
12	Отказ в допуске к участию в Конкурсе	<p>Заявителю отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоответствие заявки об участии в Конкурсе и прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным конкурсной документацией либо наличия в таких документах недостоверных сведений;</li> <li>наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</li> <li>- наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.</li> </ul> <p>Отказ в допуске к участию в Конкурсе по иным основаниям, не допускается.</p> <p>В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником Конкурса, конкурсная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника конкурса от участия в Конкурсе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в Конкурсе подлежит</p>

		размещению на официальном сайте Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.	
13	Требования к Участникам конкурса	<p>Участник конкурса:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- должен обладать финансовыми возможностями для реализации Договора за счет собственных или привлеченных (заемных) средств;</li> <li>- не должен быть признанным несостоятельным (банкротом), находиться в процессе ликвидации;</li> <li>- не должен иметь задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетные фонды по состоянию на дату не ранее 30 календарных дней до даты регистрации заявки на участие в Конкурсе;</li> <li>- отсутствие приостановления деятельности юридического лица и индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном законом;</li> <li>- отсутствие применения в отношении участника Конкурса административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в Конкурсе.</li> </ul>	
14	Критерии отбора победителя (требования к заявителям)	<p>1) Наличие плана мероприятий по организации парковки (парковочных мест) на платной основе;</p> <p>2) Наличие опыта по организации парковки (парковочных мест) на платной основе;</p> <p>3) Наличие схемы размещения парковки (парковочных мест) на платной основе;</p> <p>4) Эскизный проект благоустройства парковки (парковочных мест) на платной основе со схемой размещения;</p> <p>5) Предложение о размере выручки (в процентах), полученной Исполнителем Договора от парковочной деятельности, которая перечисляется в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым Исполнителем Договора;</p> <p>6) Обеспеченность персоналом для оказания услуг, законно осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципального образования.</p>	
15	Критерии оценки предложений	<b>Описание критериев оценки</b>	<b>Возможный диапазон баллов в разрезе критериев оценки при проведении оценки</b>
		Наличие плана мероприятий по организации парковки (парковочных мест) на платной основе	- отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям – <b><u>3 балла</u></b> - не отвечает требованиям - <b><u>0 баллов</u></b>
		Наличие опыта по организации парковки (парковочных мест) на платной основе	- имеется опыт по организации парковок (парковочных мест) на платной основе от 3-х лет и более - <b><u>5 баллов</u></b> - имеется опыт по организации парковок (парковочных мест) на платной основе от 1-го года до 3-х лет - <b><u>3 балла</u></b> - отсутствие опыта - <b><u>0 баллов</u></b>
		Наличие схемы размещения парковки (парковочных мест) на платной основе	-отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям – <b><u>3 балла</u></b> не отвечает требованиям - <b><u>0 баллов</u></b>
		Эскизный проект благоустройства парковки (парковочных мест) на платной основе со схемой размещения	- отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям - <b><u>3 балла</u></b> - не отвечает требованиям - <b><u>0 баллов</u></b>

		Предложение о размере выручки (в процентах), полученной Исполнителем Договора от парковочной деятельности, которая перечисляется в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым Исполнителем Договора	1 балл – за каждые 5 % повышения размера отчислений в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым
		Обеспеченность персоналом для оказания услуг, законно осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципального образования	- наличие – 5 баллов - отсутствие - 0 баллов
16	Порядок оценки и сопоставления заявок	<p>На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер (относительно других по мере уменьшения суммы баллов) порядковый номер. Заявке, набравшей наибольшую сумму баллов, присваивается первый номер. Участник Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен первый номер, объявляется победителем Конкурса.</p> <p>В случае если две и более заявки на участие в Конкурсе набрали одинаковое количество баллов по результатам оценки и сопоставления заявок, победителем Конкурса признается участник, раньше других представивший заявку.</p>	
17	Конкурс признан несостоявшимся	<p>В случае, если по окончании срока подачи заявок, не подана ни одна заявка либо ни один из заявителей не был допущен к участию в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся.</p> <p>В случае если заявка на участие в Конкурсе представлена только одним заявителем, который признан участником Конкурса, Конкурс признается несостоявшимся, и с единственным участником заключается Договор.</p>	
18	Заключение договора	<p>По итогам Конкурса между администрацией городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и победителем Конкурса заключается Договор. Договор заключается не позднее 15 календарных дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, в случае если Конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в Конкурсе. Договор оформляется Организатором конкурса, подписывается Главой администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с одной стороны, и хозяйствующим субъектом или его представителем, полномочия которого оформлены в соответствии с нормами действующего законодательства, с другой стороны.</p> <p>В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор конкурса обязан отказаться от заключения договора с победителем конкурса либо с участником конкурса, с которым заключается такой договор в случае установления факта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</li> <li>- приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</li> </ul>	

		<p>- предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящим Порядком.</p> <p>В случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора с участником конкурса, с которым заключается такой договор, конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.</p> <p>Указанный протокол размещается Организатором конкурса на официальном сайте Организатора конкурса в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.</p>
19	Отказ от проведения Конкурса	<p>Организатор вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за 5 (пять) дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>Извещение об отказе от проведения Конкурса размещается на официальном сайте Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (<a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a>) в течение одного рабочего дня со дня принятия им соответствующего решения.</p>

Глава администрации города Белогорск



В.В.Биджакова

## ДОГОВОР

### по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым

г. Белогорск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в лице Главы администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, действующего на основании(далее - Заказчик), с одной стороны и в лице, действующего на основании \_\_\_\_\_ (далее - Исполнитель), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», принимая во внимание важность решения транспортной проблемы на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и организации с этой целью платных городских парковок, заключили настоящий Договор по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (далее - Договор), о нижеследующем.

#### І. Общие положения

1.1. Настоящий Договор определяет взаимоотношения Сторон по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым по адресным ориентирам \_\_\_\_\_, на общей площади \_\_\_\_\_ кв.м, с парковочными местами в количестве \_\_\_\_\_.

1.2. Договор заключается с целью объединения усилий Сторон, направленных на улучшение транспортной ситуации на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, создания платных парковок (парковочных мест) на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

1.3. Термины и определения, используемые в настоящем Договоре:

**Парковка** (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка

**Исполнитель** - юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), признанное победителем по итогам открытого конкурса на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, проводимого в соответствии с постановлением Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 575-П «Об утверждении Порядка создания и использования парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым», и осуществляющее функции оператора.

**Пользователь парковки** - лицо, являющееся собственником (владельцем) транспортного средства, въехавшее на парковку и разместившее на парковочном месте транспортное средство.

**Автоматизированная информационная система (АИС)** - это совокупность системного и прикладного программного обеспечения и технических средств (конечное оборудование), позволяющая обеспечить автоматизацию процессов эксплуатации парковочных мест посредством создания и автоматизации платных городских парковок на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

Промежуточный акт - документ, подтверждающий исполнение Сторонами обязательств по определенному этапу реализации Договора согласно календарному плану-графику, являющемуся частью конкурсной заявки Исполнителя и приложением № 3 к настоящему Договору (далее - Календарный план-график).

Акт о результатах реализации Договора - итоговый документ, подтверждающий исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

**Размер отчислений в бюджет** муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от платы, полученной Исполнителем Договора за пользование платными парковками (парковочными местами, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности) составляет не менее 40% и рассчитывается по формуле:

$$P^* = (V - R - N) * 40\%, \text{ где}$$

P - Плата за парковку (парковочное место), уплачиваемое в местный бюджет;

V - выручка за пользование платными парковками (парковочными местами);

R - расходы по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест)

N - налоги и иные обязательные платежи;

40% - процент отчислений в бюджет муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

## **II. Предмет Договора**

2.1. Предметом настоящего Договора являются взаимоотношения Сторон по выполнению работ по обустройству, содержанию платных парковок и эксплуатации на платной основе парковочных мест, расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2.2. Настоящий Договор заключен на основании результатов проведенного открытого конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2.3. Срок создания и ввода в эксплуатацию парковок - не позднее \_\_\_\_\_ г. с даты подписания Договора в соответствии с Календарным планом-графиком.

## **III. Права и обязанности Сторон**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Оборудовать платные городские парковки (парковочные места) на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в соответствии с техническим заданием на оборудование и эксплуатацию на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (приложение № 2 к настоящему Договору), являющимся частью конкурсной документации (далее - Техническое задание).

3.1.2. Соблюдать сроки оборудования и ввода в эксплуатацию, платных парковок (парковочных мест), указанных в Календарном плане-графике.

3.1.3. Обеспечить использование оборудования платной парковки (парковочного места) в объеме, достаточном для исполнения настоящего Договора.

3.1.4. Предоставлять услуги по эксплуатации парковок (парковочных мест), согласно Техническому заданию.

3.1.5. Обеспечить надлежащее санитарно-техническое содержание парковок (парковочных мест) и иные действия на платных парковках в соответствии с требованиями Технического задания.

3.1.6. Соблюдать порядок использования на платной основе парковок (парковочных мест), установленный правовыми актами Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.1.7. Обеспечить прием платы с пользователей парковки за пользование на платной основе парковками (парковочными местами).

в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым 40 процентов от принятой платы в соответствии с п. 3.1.9. Договора в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего Договора.

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Республике Крым (Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым);

ОГРН 1149102119165;

ИНН 9109006060;

КПП 910901001;

Казначейский счет 03231643356071017500;

Единый казначейский счет 40102810645370000035;

Лицевой счет 04753205960;

БИК ТОФК 013510002;

ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК Республика Крым

ОКТМО 35607101

Примечание: оплата – путем внесения денежных средств на счет заказчика, в назначении платежа указывать КБК 965 \_\_\_\_\_ *Доходы от предоставления на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения местях внеуличной дорожной сети, относящихся в собственности городских поселений.*

3.1.9. Ежеквартально предоставлять Заказчику отчет о количестве предоставленных парковочных мест, времени пользования и размере полученной платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, и выписку со специального счета Исполнителя, открытого им для зачисления платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами).

3.1.10. Обеспечить Заказчику возможность осуществления контроля объема платы, принимаемой Исполнителем за пользование на платной основе парковками, а также процентов в соответствии с п. 3.1.8 Договора.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Привлекать иные специализированные организации для обеспечения выполнения своих обязанностей.

3.2.2. Производить расчет размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами) не превышающий максимальный размер платы, определенный в соответствии с Методикой расчета размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденной постановлением администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 576-П.

3.2.3. Не чаще чем 1 раз в год, но не ранее чем через 1 год со дня заключения настоящего Договора инициировать увеличение размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с обоснованием необходимости увеличения размера платы.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Утвердить перечень платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.3.2. Утвердить схему размещения парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.3.3. Осуществлять согласование акта ввода в эксплуатацию оборудования платных парковок (парковочных мест).

3.3.4. Оказывать содействие Исполнителю в реализации Договора в рамках полномочий, определенных законодательством, в целях достижения наибольшего экономического эффекта.

3.3.5. Рассматривать обращения Исполнителя об увеличении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с обоснованием необходимости увеличения размера платы и направлять мотивированный ответ в течение 30 календарных дней.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Осуществлять проверки, анализ и подготовку рекомендаций по приведению в соответствие нормативным требованиям парковок (парковочных мест) на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, оборудованных Исполнителем в рамках реализации настоящего Договора.

3.4.2. Осуществлять контроль за эксплуатацией парковок (парковочных мест) и оборудования, установленного на платных парковках (парковочных местах), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.4.3. Осуществлять контроль за соблюдением Исполнителем порядка использования на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, установленного постановлением администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 575-П «Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым».

3.4.4. Осуществлять контроль за величиной общей суммы платы, взимаемой Исполнителем за пользование парковками (парковочными местами), а также ее частью, подлежащей перечислению в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.4.5. В случае обнаружения недостатков при организации парковок Заказчик вправе потребовать от Исполнителя устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком в своевременном уведомлении Исполнителя о выявленных недостатках.

3.4.6. В случае если качество услуг не соответствует требованиям Договора или работы выполнены Исполнителем с отступлениями, ухудшившими результат и/или с иными несоответствиями, потребовать от Исполнителя устранения несоответствий.

3.4.7. Требовать от Исполнителя предоставлять информацию, в том числе в письменной форме, о ходе исполнения Договора, об исполнении требований действующего законодательства Российской Федерации.

3.4.8. При поступлении жалоб на качество предоставляемых услуг, предоставляемых Исполнителем, поступившие от граждан в адрес Заказчика запрашивать мотивированные ответы у Исполнителя.

3.4.9. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### **IV. Финансирование Договора**

4.1. Плата за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, поступает на специальный счет Исполнителя, открытый в кредитной организации.

4.2. Исполнитель ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, отчисляет 40% от платы, принятой за пользование платными городскими парковками (парковочными местами), в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в соответствии с п. 3.1.8 настоящего Договора.

#### **V. Прочие условия**

5.1. Изменение условий настоящего Договора осуществляется по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в виде дополнительных соглашений и подписаны Сторонами.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору, Стороны разрешают путем проведения переговоров. Претензии по настоящему Договору, направленные Сторонами друг другу, должны быть рассмотрены в течение 10 рабочих дней с даты их получения.

5.4. Споры и разногласия, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде.

5.5. Во всем, что не оговорено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 5

(пяти) лет.

5.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## **VI. Порядок расторжения договора**

6.1. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

6.1.1. Расторжение Договора по соглашению сторон или по решению суда.

6.1.1.1. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, в пятидневный срок направляет письменное уведомление другой Стороне.

6.1.1.2. Договор считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении, при условии урегулирования претензий по выполненным до момента расторжения Договора обязательствам, или вступления в законную силу решения суда.

6.1.1.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по следующим основаниям:

- неоднократное в течение одного года привлечение Исполнителя к административной ответственности за совершение административных правонарушений;
- расторжение Договора в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора;

- если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Договора;

- если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и при неисполнении Исполнителем в назначенный Заказчиком срок требования об устранении недостатков.

6.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора с направлением уведомления об этом (не менее чем за один месяц) следующих случаях:

- в случае установления Заказчиком недостоверных сведений, содержащихся в заявке и документах, представленных Исполнителем для участия в конкурсе;

- в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем условий Договора (включая все его приложения), а также по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

6.2.1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в Договоре.

6.2.2. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через тридцать дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.2.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе в заключении Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным требованиям к участникам заявки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем.

6.2.4. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

Исполнитель вправе не приступать к работе, начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, препятствует исполнению Договора Исполнителем, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

6.2.5. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение пяти рабочих дней с даты принятия этого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Исполнителем подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Исполнителем указанных требований считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора, Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Исполнителем подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

6.2.6. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через тридцать дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.2.7. Исполнитель обязан отменить не вступившие в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течении тридцатидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранены нарушения условий Договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

## **VII. Ответственность Сторон**

Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **IX. Местонахождение, реквизиты и подписи Сторон**

Заказчик

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.

Приложение № 2  
к Порядку проведения конкурсов на  
право заключения договоров на  
выполнение работ по обустройству,  
содержанию платных парковок  
(парковочных мест), расположенных на  
территории городского поселения  
Белогорск Белогорского района  
Республики Крым

ОБРАЗЦЫ ФОРМ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКОМ КОНКУРСА

Форма №1

На бланке организации

Дата, исх. номер

В администрацию города Белогорск  
Белогорского района Республики Крым

**ЗАЯВКА**

***на участие в открытом конкурсе на право заключения договора по оборудованию,  
содержанию и эксплуатации платных парковок (парковочных мест), расположенных на  
территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым***

1. Изучив конкурсную документацию, а также применимые к данному конкурсу законодательство  
и нормативно-правовые акты, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя), фамилия, имя, отчество физического лица

в лице \_\_\_\_\_

(должность руководителя, Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и, в случае победы, осуществлять оборудование, содержание и эксплуатацию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, в соответствии с условиями конкурса и нашего конкурсного предложения.

2. В случае если наше предложение будет признано лучшим, мы берем на себя обязательства подписать Договор в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы назовём в нашем конкурсном предложении, в срок не позднее 15 дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

3. Если наше конкурсное предложение будет лучшим после конкурсного предложения победителя конкурса, то в случае отказа победителя конкурса от подписания Договора мы обязуемся подписать Договор.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором конкурса нами уполномочен:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., телефон работника заявителя)

5. Все сведения о проведении конкурса просим сообщать уполномоченному лицу.

Приложение:

1. Конкурсное предложение (форма 3) на \_\_\_ л. в 1 экз.

2. Сведения о заявителе (форма 2) на \_\_\_ л. в 1 экз.

3. Заверенные копии договоров, актов, подтверждающие наличие у заявителя (участника) опыта работы по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест) на улично-дорожной сети за последние 3 года до даты опубликования извещения о Конкурсе \_\_\_ л. в 1 экз.

Должность  
подпись

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Ф.И.О.

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

*Сведения о заявителе*

1. Фирменное наименование (наименование) заявителя \_\_\_\_\_
2. Сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) \_\_\_\_\_
3. Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) \_\_\_\_\_
4. Телефон: \_\_\_\_\_
5. Факс: \_\_\_\_\_
6. Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_
7. Сведения о государственной регистрации:  
Регистрирующий орган - \_\_\_\_\_  
Регистрационный номер Дата регистрации \_\_\_\_\_
8. ИНН \_\_\_\_\_
9. Код ОКОНХ \_\_\_\_\_
10. Код ОКПО \_\_\_\_\_
11. Основной вид деятельности \_\_\_\_\_
12. Численность работников чел., \_\_\_\_\_ в том числе в г. Белогорск чел. \_\_\_\_\_
13. Банковские реквизиты. \_\_\_\_\_
14. Настоящим подтверждаем, что:
  - заявитель обладает финансовыми возможностями для обеспечения финансирования работ по оборудованию, содержанию и эксплуатации платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, а не находится в стадии ликвидации (приложение на \_\_\_ листах, копии подтверждающих документов);
  - заявитель не имеет задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджет, а также просроченной задолженности по ранее выданным на возвратной основе из бюджетов всех уровней средствам (приложение на \_\_\_ листах, копии подтверждающих документов);
  - \_\_\_\_\_  
(далее в соответствии с требованиями установленного порядка)
15. Руководитель (физическое лицо) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

Приложения: на \_\_\_ л. в экз.

Должность юр. лица \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
подпись Ф.И.О.

## На бланке организации

Дата, исх. номер

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**для участия в открытом конкурсе на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым**

\_\_\_\_\_.

Изучив конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по оборудованию, содержанию и эксплуатации платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, а также применимые к данному Конкурсу законодательство и нормативно-правовые акты, мы предлагаем:

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия
1		
.....		

Приложения:

1. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.  
 2. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

С условиями конкурсной документации и Договора ознакомлены и согласны.

Должность \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 подпись Ф.И.О.

МП «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

## **ЛОТ № 2**

### **КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

к конкурсу на право заключения Договора по обустройству,  
содержанию и функционированию платных парковок (парковочных  
мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск  
Белогорского района Республики Крым

## ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА

№ п/п	Показатели	Информация														
1.	Наименование организатора Конкурса, контактная информация	Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым Адрес Организатора конкурса: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского,13 Адрес электронной почты: bel_gorsovet@mail.ru Тел./факс: 9-27-71 Контактное лицо по организации и проведению Конкурса: <b>Краснобаева Наталья Валерьевна</b>														
2.	Предмет Конкурса	Предметом Конкурса является право на заключение Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым. Места под проведение парковок определены постановлением администрации Белогорского района Республики Крым от 17 июля 2025 № 608-П «О создании платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования и земельных участках муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым».														
3.	Парковка	Адресные ориентиры размещения	Время работы парковки	Площадь парковки, кв. м	Максимальный размер платы за 1 парковочное место за 1 час., рублей	Начальная цена конкурса	Срок создания и ввода парковки	Период действия Договора	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 12.5%;">Республика Крым, г. Белогорск, ул. Симферопольская, кадастровый номер 90:02:000000: 32189</td> <td style="width: 12.5%;">Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.</td> <td style="width: 12.5%;">2220</td> <td style="width: 12.5%;">50,00 руб.*</td> <td style="width: 12.5%;">40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности</td> <td style="width: 12.5%;">Не более одного месяца от даты заключения договора</td> <td style="width: 12.5%;">С даты заключения до 31.12.28 года</td> </tr> </table> <p>* - Методика расчета и максимального размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утверждена постановлением Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025г. № 576-П.</p>	Республика Крым, г. Белогорск, ул. Симферопольская, кадастровый номер 90:02:000000: 32189	Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.	2220	50,00 руб.*	40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности	Не более одного месяца от даты заключения договора	С даты заключения до 31.12.28 года
Республика Крым, г. Белогорск, ул. Симферопольская, кадастровый номер 90:02:000000: 32189	Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.	2220	50,00 руб.*	40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности	Не более одного месяца от даты заключения договора	С даты заключения до 31.12.28 года										
4	Порядок ознакомления с Конкурсной документацией	Конкурсная документация размещена на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования/Белогорск» по адресу: <a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a> .														

		С содержанием конкурсной документации можно ознакомиться в рабочие дни по месту нахождения администрации города Белогорск, адрес: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб.206 с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00
5	Документы, необходимые для участия в Конкурсе, оформленные в соответствии с требованиями и Конкурсной документацией	<p>Заявление на участие в Конкурсе, оформленная по форме согласно приложению № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П.</p> <p>К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения о заявителе по форме № 2 приложения № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П;</li> <li>- предложения об условиях исполнения договора, оформленное в соответствии с установленными требованиями по форме № 3 приложения № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П, а также календарный план-график ввода парковки в эксплуатацию (срок обустройства парковки), которые являются критериями оценки заявок на участие в Конкурсе;</li> <li>- учредительные документы (заверенная копия), свидетельство о государственной регистрации (заверенная копия), свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (заверенная копия), выписку из Единого государственного реестра юридических лиц сроком давности не более 6 месяцев (оригинал), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей сроком полученную не ранее чем за 6 месяцев (оригинал), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;</li> <li>- справку, выданную уполномоченным органом, об исполнении заявителем обязанностей по уплате налогов, страховых взносов, прочих неналоговых платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, в том числе в бюджеты государственных внебюджетных фондов, по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявки не более чем на 30 дней;</li> <li>- заявление об отсутствии решения о ликвидации или несостоятельности (банкротства) заявителя;</li> <li>- заверенные копии договоров, актов, подтверждающие наличие опыта работы по оборудованию и эксплуатации на палатной основе парковок (парковочных мест) на улично-дорожной сети за последние 3 года до даты опубликования извещения о Конкурсе.</li> </ul>
6	Требования к оформлению заявок на участие в Конкурсе	<p>1) Заявка об участии в Конкурсе подается по форме № 2 приложения 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П.</p> <p>2) Заявка, поданная юридическим лицом, должна быть подписана лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица либо лица, полномочия которого подтверждаются доверенностью от имени юридического лица.</p>

		<p>Заявка, поданная индивидуальным предпринимателем, должна быть подписана индивидуальным предпринимателем либо лицом, полномочия которого подтверждаются доверенностью.</p> <p>3) Заявитель подает заявку в письменном виде в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое до его вскрытия. На конверте указывается наименование конкурса и лота, на участие в котором подается данная заявка.</p> <p>4) Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны заявителем либо уполномоченным им лицом.</p> <p>5) Все документы, представленные в заявке, предоставляются в печатном виде или заполненные от руки печатными буквами. Подчистки и исправления не допускаются.</p> <p>6) Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.</p> <p>7) Заявители обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.</p> <p>8) Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.</p>
7	Срок и место подачи заявок на участие в Конкурсе	<p>Прием заявок осуществляется Организатором Конкурса по адресу: Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского,13, каб. № 206.</p> <p>Дата и время начала подачи заявок на участие в конкурсе – <u>20.10.2025</u> года в рабочие дни с 13-00 до 16-00.</p> <p>Последний день приема заявок <u>24.11.2025</u> года до 16-00 час.</p>
8	Порядок подачи, регистрации, отзыва и возврата заявок, внесения в них изменений	<p>1) Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в Конкурсе в отношении предмета Конкурса.</p> <p>2) Заявка на участие в Конкурсе подается в срок, указанный в извещении о проведении Конкурса, который не может составлять менее 30 календарных дней с момента опубликования извещения.</p> <p>3) Датой начала подачи заявок на участие в Конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте Организатора конкурса извещения о проведении Конкурса.</p> <p>4) Прием заявок на участие в открытом конкурсе прекращается за один день до вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе.</p> <p>5) Каждый конверт с заявкой на участие в Конкурсе, поданный в срок, указанный в извещении о проведении Конкурса, регистрируется Организатором в журнале регистрации заявок на участие в Конкурсе с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок.</p> <p>6) Незапечатанный или не оформленный, в соответствии с требованиями Порядка, конверт с заявкой на участие в Конкурсе и прилагаемыми к ней документами Организатором конкурса не принимается.</p> <p>7) Заявитель вправе изменить или отозвать заявку об участии в Конкурсе в любое время до истечения срока подачи заявок на участие в Конкурсе. Изменения в заявку или отзыв заявки подается в том же виде, что и заявка об участии в Конкурсе.</p> <p>8) Заявки для участия в Конкурсе, поступившие по истечении указанного в извещении срока, не принимаются и не рассматриваются, а конверт с заявкой на участие в Конкурсе вскрывается (если на конверте не указан обратный почтовый адрес) и возвращается Организатором заявителю.</p>
9	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе	<p>Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет осуществляться по адресу: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского,13, каб.201, <u>25.11.2025</u> года в 14-00.</p>

10	Порядок вскрытия конвертов	<p>Конкурс проводится в день, время и в месте, указанные в извещении о проведении Конкурса. Комиссия публично вскрывает запечатанные конверты с заявками на участие в Конкурсе.</p> <p>При вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), почтовый адрес каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, конкурсное предложение, указанное в такой заявке и являющееся критерием оценки заявок для участия в конкурсе.</p>
11	Порядок рассмотрения заявок на участие в Конкурсе	<p>Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией, соответствия заявителей требованиям, установленным нормами Порядка проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П. Конкурсная комиссия принимает решение о допуске (отказе в допуске) к участию в Конкурсе в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня вскрытия конвертов.</p> <p>Решение конкурсной комиссии о допуске к участию в Конкурсе заявителя и о признании заявителя участником Конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в Конкурсе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>В случае, если по окончании срока подачи заявок, не подана ни одна заявка либо ни один из заявителей не был допущен к участию в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся.</p> <p>В случае если заявка на участие в Конкурсе представлена только одним заявителем, который признан участником Конкурса, Конкурс признается несостоявшимся, и с единственным участником заключается Договор. На условиях, которые предусмотрены конкурсной документацией и заявкой на участие в Конкурсе.</p> <p>Заявители заявки, которых не соответствуют хотя бы одному из требований, установленных настоящим Порядком и конкурсной документацией, не допускаются к участию в конкурсе.</p> <p>Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе в течение двух рабочих дней размещается на официальном сайте администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (<a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a>).</p>
12	Отказ в допуске к участию в Конкурсе	<p>Заявителю отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоответствие заявки об участии в Конкурсе и прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным конкурсной документацией либо наличия в таких документах недостоверных сведений;</li> <li>наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</li> <li>- наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.</li> </ul> <p>Отказ в допуске к участию в Конкурсе по иным основаниям, не допускается.</p> <p>В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником Конкурса, конкурсная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника конкурса от</p>

		участия в Конкурсе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в Конкурсе подлежит размещению на официальном сайте Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.	
13	Требования к Участникам конкурса	<p>Участник конкурса:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- должен обладать финансовыми возможностями для реализации Договора за счет собственных или привлеченных (заемных) средств;</li> <li>- не должен быть признанным несостоятельным (банкротом), находиться в процессе ликвидации;</li> <li>- не должен иметь задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетные фонды по состоянию на дату не ранее 30 календарных дней до даты регистрации заявки на участие в Конкурсе;</li> <li>- отсутствие приостановления деятельности юридического лица и индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном законом;</li> <li>- отсутствие применения в отношении участника Конкурса административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в Конкурсе.</li> </ul>	
14	Критерии отбора победителя (требования к заявителям)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Наличие плана мероприятий по организации парковки (парковочных мест) на платной основе;</li> <li>2) Наличие опыта по организации парковки (парковочных мест) на платной основе;</li> <li>3) Наличие схемы размещения парковки (парковочных мест) на платной основе;</li> <li>4) Эскизный проект благоустройства парковки (парковочных мест) на платной основе со схемой размещения;</li> <li>5) Предложение о размере выручки (в процентах), полученной Исполнителем Договора от парковочной деятельности, которая перечисляется в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым Исполнителем Договора;</li> <li>6) Обеспеченность персоналом для оказания услуг, законно осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципального образования.</li> </ol>	
15	Критерии оценки предложений	<b>Описание критериев оценки</b>	<b>Возможный диапазон баллов в разрезе критериев оценки при проведении оценки</b>
		Наличие плана мероприятий по организации парковки (парковочных мест) на платной основе	- отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям – <b><u>3 балла</u></b> - не отвечает требованиям - <b><u>0 баллов</u></b>
		Наличие опыта по организации парковки (парковочных мест) на платной основе	- имеется опыт по организации парковок (парковочных мест) на платной основе от 3-х лет и более - <b><u>5 баллов</u></b> - имеется опыт по организации парковок (парковочных мест) на платной основе от 1-го года до 3-х лет - <b><u>3 балла</u></b> - отсутствие опыта - <b><u>0 баллов</u></b>
		Наличие схемы размещения парковки (парковочных мест) на платной основе	-отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям – <b><u>3 балла</u></b> не отвечает требованиям - <b><u>0 баллов</u></b>
		Эскизный проект благоустройства парковки (парковочных мест) на платной основе	-отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям - <b><u>3 балла</u></b>

		со схемой размещения	- не отвечает требованиям - <b>0 баллов</b>
		Предложение о размере выручки (в процентах), полученной Исполнителем Договора от парковочной деятельности, которая перечисляется в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым Исполнителем Договора	1 балл – за каждые 5 % повышения размера отчислений в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым
		Обеспеченность персоналом для оказания услуг, законно осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципального образования	- наличие – 5 баллов - отсутствие - 0 баллов
16	Порядок оценки и сопоставления заявок	На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер (относительно других по мере уменьшения суммы баллов) порядковый номер. Заявке, набравшей наибольшую сумму баллов, присваивается первый номер. Участник Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен первый номер, объявляется победителем Конкурса. В случае если две и более заявки на участие в Конкурсе набрали одинаковое количество баллов по результатам оценки и сопоставления заявок, победителем Конкурса признается участник, раньше других представивший заявку.	
17	Конкурс признан несостоявшимся	В случае, если по окончании срока подачи заявок, не подана ни одна заявка либо ни один из заявителей не был допущен к участию в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся. В случае если заявка на участие в Конкурсе представлена только одним заявителем, который признан участником Конкурса, Конкурс признается несостоявшимся, и с единственным участником заключается Договор.	
18	Заключение договора	По итогам Конкурса между администрацией городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и победителем Конкурса заключается Договор. Договор заключается не позднее 15 календарных дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, в случае если Конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в Конкурсе. Договор оформляется Организатором конкурса, подписывается Главой администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с одной стороны, и хозяйствующим субъектом или его представителем, полномочия которого оформлены в соответствии с нормами действующего законодательства, с другой стороны. В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор конкурса обязан отказаться от заключения договора с победителем конкурса либо с участником конкурса, с которым заключается такой договор в случае установления факта: - проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; - приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	

		<p>- предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящим Порядком.</p> <p>В случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора с участником конкурса, с которым заключается такой договор, конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.</p> <p>Указанный протокол размещается Организатором конкурса на официальном сайте Организатора конкурса в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.</p>
19	Отказ от проведения Конкурса	<p>Организатор вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за 5 (пять) дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>Извещение об отказе от проведения Конкурса размещается на официальном сайте Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (<a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a>) в течение одного рабочего дня со дня принятия им соответствующего решения.</p>

Глава администрации города Белогорск



В.В.Биджакова

## ДОГОВОР

### по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым

г. Белогорск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в лице Главы администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, действующего на основании(далее - Заказчик), с одной стороны и в лице, действующего на основании \_\_\_\_\_ (далее - Исполнитель), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», принимая во внимание важность решения транспортной проблемы на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и организации с этой целью платных городских парковок, заключили настоящий Договор по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (далее - Договор), о нижеследующем.

#### І. Общие положения

1.1. Настоящий Договор определяет взаимоотношения Сторон по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым по адресным ориентирам \_\_\_\_\_, на общей площади \_\_\_\_\_ кв.м, с парковочными местами в количестве \_\_\_\_\_.

1.2. Договор заключается с целью объединения усилий Сторон, направленных на улучшение транспортной ситуации на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, создания платных парковок (парковочных мест) на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

1.3. Термины и определения, используемые в настоящем Договоре:

**Парковка** (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка

**Исполнитель** - юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), признанное победителем по итогам открытого конкурса на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, проводимого в соответствии с постановлением Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 575-П «Об утверждении Порядка создания и использования парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым», и осуществляющее функции оператора.

**Пользователь парковки** - лицо, являющееся собственником (владельцем) транспортного средства, въехавшее на парковку и разместившее на парковочном месте транспортное средство.

**Автоматизированная информационная система (АИС)** - это совокупность системного и прикладного программного обеспечения и технических средств (конечное оборудование), позволяющая обеспечить автоматизацию процессов эксплуатации парковочных мест посредством создания и автоматизации платных городских парковок на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

Промежуточный акт - документ, подтверждающий исполнение Сторонами обязательств по определенному этапу реализации Договора согласно календарному плану-графику, являющемуся частью конкурсной заявки Исполнителя и приложением № 3 к настоящему Договору (далее - Календарный план-график).

Акт о результатах реализации Договора - итоговый документ, подтверждающий исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

**Размер отчислений в бюджет** муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от платы, полученной Исполнителем Договора за пользование платными парковками (парковочными местами, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности) составляет не менее 40% и рассчитывается по формуле:

$R^* = (V - R - N) * 40\%$ , где

R-Плата за парковку (парковочное место), уплачиваемое в местный бюджет;

V- выручка за пользование платными парковками (парковочными местами);

R-расходы по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест)

N-налоги и иные обязательные платежи;

40%-процент отчислений в бюджет муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

## **II. Предмет Договора**

2.1. Предметом настоящего Договора являются взаимоотношения Сторон по выполнению работ по обустройству, содержанию платных парковок и эксплуатации на платной основе парковочных мест, расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2.2. Настоящий Договор заключен на основании результатов проведенного открытого конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2.3. Срок создания и ввода в эксплуатацию парковок - не позднее \_\_\_\_\_ г. с даты подписания Договора в соответствии с Календарным планом-графиком.

## **III. Права и обязанности Сторон**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Оборудовать платные городские парковки (парковочные места) на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в соответствии с техническим заданием на оборудование и эксплуатацию на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (приложение № 2 к настоящему Договору), являющимся частью конкурсной документации (далее - Техническое задание).

3.1.2. Соблюдать сроки оборудования и ввода в эксплуатацию, платных парковок (парковочных мест), указанных в Календарном плане-графике.

3.1.3. Обеспечить использование оборудования платной парковки (парковочного места) в объеме, достаточном для исполнения настоящего Договора.

3.1.4. Предоставлять услуги по эксплуатации парковок (парковочных мест), согласно Техническому заданию.

3.1.5. Обеспечить надлежащее санитарно-техническое содержание парковок (парковочных мест) и иные действия на платных парковках в соответствии с требованиями Технического задания.

3.1.6. Соблюдать порядок использования на платной основе парковок (парковочных мест), установленный правовыми актами Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.1.7. Обеспечить прием платы с пользователей парковки за пользование на платной основе парковками (парковочными местами).

3.1.8. Ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять перечисление в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым 40 процентов от принятой платы в соответствии с п. 3.1.9. Договора в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего Договора.

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Республике Крым (Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым);

ОГРН 1149102119165;

ИНН 9109006060;

КПП 910901001;

Казначейский счет 03231643356071017500;

Единый казначейский счет 40102810645370000035;

Лицевой счет 04753205960;

БИК ТОФК 013510002;

ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК Республика Крым

ОКТМО 35607101

Примечание: оплата – путем внесения денежных средств на счет заказчика, в назначении платежа указывать КБК 965 \_\_\_\_\_ *Доходы от предоставления на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения местях внеуличной дорожной сети, относящихся в собственности городских поселений.*

3.1.9. Ежеквартально предоставлять Заказчику отчет о количестве предоставленных парковочных мест, времени пользования и размере полученной платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, и выписку со специального счета Исполнителя, открытого им для зачисления платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами).

3.1.10. Обеспечить Заказчику возможность осуществления контроля объема платы, принимаемой Исполнителем за пользование на платной основе парковками, а также процентов в соответствии с п. 3.1.8 Договора.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Привлекать иные специализированные организации для обеспечения выполнения своих обязанностей.

3.2.2. Производить расчет размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами) не превышающий максимальный размер платы, определенный в соответствии с Методикой расчета размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденной постановлением администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 576-П.

3.2.3. Не чаще чем 1 раз в год, но не ранее чем через 1 год со дня заключения настоящего Договора инициировать увеличение размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с обоснованием необходимости увеличения размера платы.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Утвердить перечень платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.3.2. Утвердить схему размещения парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.3.3. Осуществлять согласование акта ввода в эксплуатацию оборудования платных парковок (парковочных мест).

3.3.4. Оказывать содействие Исполнителю в реализации Договора в рамках полномочий, определенных законодательством, в целях достижения наибольшего экономического эффекта.

3.3.5. Рассматривать обращения Исполнителя об увеличении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с обоснованием необходимости увеличения размера платы и направлять мотивированный ответ в течение 30 календарных дней.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Осуществлять проверки, анализ и подготовку рекомендаций по приведению в соответствие нормативным требованиям парковок (парковочных мест) на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, оборудованных Исполнителем в рамках реализации настоящего Договора.

3.4.2. Осуществлять контроль за эксплуатацией парковок (парковочных мест) и оборудования, установленного на платных парковках (парковочных местах), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.4.3. Осуществлять контроль за соблюдением Исполнителем порядка использования на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, установленного постановлением администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 575-П «Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым».

3.4.4. Осуществлять контроль за величиной общей суммы платы, взимаемой Исполнителем за пользование парковками (парковочными местами), а также ее частью, подлежащей перечислению в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.4.5. В случае обнаружения недостатков при организации парковок Заказчик вправе потребовать от Исполнителя устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком в своевременном уведомлении Исполнителя о выявленных недостатках.

3.4.6. В случае если качество услуг не соответствует требованиям Договора или работы выполнены Исполнителем с отступлениями, ухудшившими результат и/или с иными несоответствиями, потребовать от Исполнителя устранения несоответствий.

3.4.7. Требовать от Исполнителя предоставлять информацию, в том числе в письменной форме, о ходе исполнения Договора, об исполнении требований действующего законодательства Российской Федерации.

3.4.8. При поступлении жалоб на качество предоставляемых услуг, предоставляемых Исполнителем, поступившие от граждан в адрес Заказчика запрашивать мотивированные ответы у Исполнителя.

3.4.9. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### **IV. Финансирование Договора**

4.1. Плата за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, поступает на специальный счет Исполнителя, открытый в кредитной организации.

4.2. Исполнитель ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, отчисляет 40% от платы, принятой за пользование платными городскими парковками (парковочными местами), в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в соответствии с п. 3.1.8 настоящего Договора.

#### **V. Прочие условия**

5.1. Изменение условий настоящего Договора осуществляется по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в виде дополнительных соглашений и подписаны Сторонами.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору, Стороны разрешают путем проведения переговоров. Претензии по настоящему Договору, направленные Сторонами друг другу, должны быть рассмотрены в течение 10 рабочих дней с даты их получения.

5.4. Споры и разногласия, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде.

5.5. Во всем, что не оговорено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 5 (пяти) лет.

5.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## **VI. Порядок расторжения договора**

6.1. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

6.1.1. Расторжение Договора по соглашению сторон или по решению суда.

6.1.1.1. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, в пятидневный срок направляет письменное уведомление другой Стороне.

6.1.1.2. Договор считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении, при условии урегулирования претензий по выполненным до момента расторжения Договора обязательствам, или вступления в законную силу решения суда.

6.1.1.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по следующим основаниям:

- неоднократное в течение одного года привлечение Исполнителя к административной ответственности за совершение административных правонарушений;

- расторжение Договора в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора;

- если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Договора;

- если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и при неисполнении Исполнителем в назначенный Заказчиком срок требования об устранении недостатков.

6.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора с направлением уведомления об этом (не менее чем за один месяц) следующих случаях:

- в случае установления Заказчиком недостоверных сведений, содержащихся в заявке и документах, представленных Исполнителем для участия в конкурсе;

- в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем условий Договора (включая все его приложения), а также по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

6.2.1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в Договоре.

6.2.2. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через тридцать дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.2.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе в заключении Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным требованиям к участникам заявки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем.

6.2.4. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

Исполнитель вправе не приступать к работе, начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, препятствует исполнению Договора Исполнителем, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

6.2.5. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение пяти рабочих дней с даты принятия этого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Исполнителем подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Исполнителем указанных требований считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора, Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Исполнителем подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

6.2.6. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через тридцать дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.2.7. Исполнитель обязан отменить не вступившие в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течении тридцатидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранены нарушения условий Договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

## **VII. Ответственность Сторон**

Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **IX. Местонахождение, реквизиты и подписи Сторон**

Заказчик

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.

Приложение № 2  
к Порядку проведения конкурсов на  
право заключения договоров на  
выполнение работ по обустройству,  
содержанию платных парковок  
(парковочных мест), расположенных на  
территории городского поселения  
Белогорск Белогорского района  
Республики Крым

ОБРАЗЦЫ ФОРМ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКОМ КОНКУРСА

Форма №1

На бланке организации

Дата, исх. номер

В администрацию города Белогорск  
Белогорского района Республики Крым

**ЗАЯВКА**

**на участие в открытом конкурсе на право заключения договора по оборудованию,  
содержанию и эксплуатации платных парковок (парковочных мест), расположенных на  
территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым**

1. Изучив конкурсную документацию, а также применимые к данному конкурсу законодательство  
и нормативно-правовые акты, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя), фамилия, имя, отчество физического лица

в лице \_\_\_\_\_

(должность руководителя, Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и, в случае победы, осуществлять оборудование, содержание и эксплуатацию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, в соответствии с условиями конкурса и нашего конкурсного предложения.

2. В случае если наше предложение будет признано лучшим, мы берем на себя обязательства подписать Договор в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы назовём в нашем конкурсном предложении, в срок не позднее 15 дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

3. Если наше конкурсное предложение будет лучшим после конкурсного предложения победителя конкурса, то в случае отказа победителя конкурса от подписания Договор мы обязуемся подписать Договор.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором конкурса нами уполномочен:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., телефон работника заявителя)

5. Все сведения о проведении конкурса просим сообщать уполномоченному лицу.

Приложение:

1. Конкурсное предложение (форма 3) на \_\_\_ л. в 1 экз.

2. Сведения о заявителе (форма 2) на \_\_\_ л. в 1 экз.

3. Заверенные копии договоров, актов, подтверждающие наличие у заявителя (участника) опыта работы по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест) на улично-дорожной сети за последние 3 года до даты опубликования извещения о Конкурсе \_\_\_ л. в 1 экз.

Должность  
подпись

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

## Сведения о заявителе

1. Фирменное наименование (наименование) заявителя \_\_\_\_\_
- 
2. Сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) \_\_\_\_\_
3. Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) \_\_\_\_\_
- 
4. Телефон: \_\_\_\_\_
5. Факс: \_\_\_\_\_
6. Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_
7. Сведения о государственной регистрации:  
Регистрирующий орган - \_\_\_\_\_
- Регистрационный номер Дата регистрации \_\_\_\_\_
8. ИНН \_\_\_\_\_
9. Код ОКОНХ \_\_\_\_\_
10. Код ОКПО \_\_\_\_\_
11. Основной вид деятельности \_\_\_\_\_
12. Численность работников чел., \_\_\_\_\_ в том числе в г. Белогорск чел. \_\_\_\_\_
13. Банковские реквизиты. \_\_\_\_\_
- 
14. Настоящим подтверждаем, что:
- заявитель обладает финансовыми возможностями для обеспечения финансирования работ по оборудованию, содержанию и эксплуатации платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, а не находится в стадии ликвидации (приложение на \_\_\_ листах, копии подтверждающих документов);
  - заявитель не имеет задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджет, а также просроченной задолженности по ранее выданным на возвратной основе из бюджетов всех уровней средствам (приложение на \_\_\_ листах, копии подтверждающих документов);
  - \_\_\_\_\_  
(далее в соответствии с требованиями установленного порядка)
15. Руководитель (физическое лицо) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

Приложения: на \_\_\_ л. в экз.

Должность юр. лица  
подпись

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Ф.И.О.

МП «    »

20    года



## **ЛОТ № 3**

### **КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

к конкурсу на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым

## ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА

№ п/п	Показатели	Информация														
1.	Наименование организатора Конкурса, контактная информация	Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым Адрес Организатора конкурса: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13 Адрес электронной почты: bel_gorsoviet@mail.ru Тел./факс: 9-27-71 Контактное лицо по организации и проведению Конкурса: <b>Краснобаева Наталья Валерьевна</b>														
2.	Предмет Конкурса	Предметом Конкурса является право на заключение Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым. Места под проведение парковок определены постановлением администрации Белогорского района Республики Крым от 17 июля 2025 № 608-П «О создании платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования и земельных участках муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым».														
3.	Парковка	Адресные ориентиры размещения	Время работы парковки	Площадь парковки, кв. м	Максимальный размер платы за 1 парковочное место за 1 час., рублей	Начальная цена конкурса	Срок создания и ввода парковки	Период действия договора	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 12.5%;">Республика Крым, г. Белогорск, ул. Котовского, кадастровый номер 90:02:010106:170</td> <td style="width: 12.5%;">Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.</td> <td style="width: 12.5%;">718</td> <td style="width: 12.5%;">50,00 руб.*</td> <td style="width: 12.5%;">40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности</td> <td style="width: 12.5%;">Не более одного месяца от даты заключения договора</td> <td style="width: 12.5%;">С даты заключения до 31.12.28 года</td> </tr> </table> <p>* - Методика расчета и максимального размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утверждена постановлением Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025г. № 576-П.</p>	Республика Крым, г. Белогорск, ул. Котовского, кадастровый номер 90:02:010106:170	Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.	718	50,00 руб.*	40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности	Не более одного месяца от даты заключения договора	С даты заключения до 31.12.28 года
Республика Крым, г. Белогорск, ул. Котовского, кадастровый номер 90:02:010106:170	Рабочие дни: с 7.00 час. до 18.00 час., выходные дни: с 7.00 час. до 14.00 час.	718	50,00 руб.*	40 % от суммы выручки, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности	Не более одного месяца от даты заключения договора	С даты заключения до 31.12.28 года										
4	Порядок ознакомления с Конкурсной документацией	Конкурсная документация размещена на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования/Белогорск» по адресу: <a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a> .														

		С содержанием конкурсной документации можно ознакомиться в рабочие дни по месту нахождения администрации города Белогорск, адрес: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб.206 с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00
5	Документы, необходимые для участия в Конкурсе, оформленные в соответствии с требованиями и Конкурсной документацией	<p>Заявление на участие в Конкурсе, оформленная по форме согласно приложению № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П.</p> <p>К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения о заявителе по форме № 2 приложения № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П;</li> <li>- предложения об условиях исполнения договора, оформленное в соответствии с установленными требованиями по форме № 3 приложения № 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П, а также календарный план-график ввода парковки в эксплуатацию (срок обустройства парковки), которые являются критериями оценки заявок на участие в Конкурсе;</li> <li>- учредительные документы (заверенная копия), свидетельство о государственной регистрации (заверенная копия), свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (заверенная копия), выписку из Единого государственного реестра юридических лиц сроком давности не более 6 месяцев (оригинал), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей сроком полученную не ранее чем за 6 месяцев (оригинал), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;</li> <li>- справку, выданную уполномоченным органом, об исполнении заявителем обязанностей по уплате налогов, страховых взносов, прочих неналоговых платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, в том числе в бюджеты государственных внебюджетных фондов, по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявки не более чем на 30 дней;</li> <li>- заявление об отсутствии решения о ликвидации или несостоятельности (банкротства) заявителя;</li> <li>- заверенные копии договоров, актов, подтверждающие наличие опыта работы по оборудованию и эксплуатации на палатной основе парковок (парковочных мест) на улично-дорожной сети за последние 3 года до даты опубликования извещения о Конкурсе.</li> </ul>
6	Требования к оформлению заявок на участие в Конкурсе	<p>1) Заявка об участии в Конкурсе подается по форме № 2 приложения 2 к Порядку проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П.</p> <p>2) Заявка, поданная юридическим лицом, должна быть подписана лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица либо лица, полномочия которого подтверждаются доверенностью от имени юридического лица.</p>

		<p>Заявка, поданная индивидуальным предпринимателем, должна быть подписана индивидуальным предпринимателем либо лицом, полномочия которого подтверждаются доверенностью.</p> <p>3) Заявитель подает заявку в письменном виде в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое до его вскрытия. На конверте указывается наименование конкурса и лота, на участие в котором подается данная заявка.</p> <p>4) Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны заявителем либо уполномоченным им лицом.</p> <p>5) Все документы, представленные в заявке, предоставляются в печатном виде или заполненные от руки печатными буквами. Подчистки и исправления не допускаются.</p> <p>6) Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.</p> <p>7) Заявители обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.</p> <p>8) Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.</p>
7	Срок и место подачи заявок на участие в Конкурсе	<p>Прием заявок осуществляется Организатором Конкурса по адресу: Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского,13, каб. № 206.</p> <p>Дата и время начала подачи заявок на участие в конкурсе – <u>20.10.2025 года</u> в рабочие дни с 13-00 до 16-00.</p> <p>Последний день приема заявок <u>24.11.2025 года</u> до 16-00 час.</p>
8	Порядок подачи, регистрации, отзыва и возврата заявок, внесения в них изменений	<p>1) Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в Конкурсе в отношении предмета Конкурса.</p> <p>2) Заявка на участие в Конкурсе подается в срок, указанный в извещении о проведении Конкурса, который не может составлять менее 30 календарных дней с момента опубликования извещения.</p> <p>3) Датой начала подачи заявок на участие в Конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте Организатора конкурса извещения о проведении Конкурса.</p> <p>4) Прием заявок на участие в открытом конкурсе прекращается за один день до вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе.</p> <p>5) Каждый конверт с заявкой на участие в Конкурсе, поданный в срок, указанный в извещении о проведении Конкурса, регистрируется Организатором в журнале регистрации заявок на участие в Конкурсе с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок.</p> <p>6) Незапечатанный или не оформленный, в соответствии с требованиями Порядка, конверт с заявкой на участие в Конкурсе и прилагаемыми к ней документами Организатором конкурса не принимается.</p> <p>7) Заявитель вправе изменить или отозвать заявку об участии в Конкурсе в любое время до истечения срока подачи заявок на участие в Конкурсе. Изменения в заявку или отзыв заявки подается в том же виде, что и заявка об участии в Конкурсе.</p> <p>8) Заявки для участия в Конкурсе, поступившие по истечении указанного в извещении срока, не принимаются и не рассматриваются, а конверт с заявкой на участие в Конкурсе вскрывается (если на конверте не указан обратный почтовый адрес) и возвращается Организатором заявителю.</p>
9	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе	<p>Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет осуществляться по адресу: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луначарского,13, каб.201, <u>25.11.2025 года</u> в 14-00.</p>

10	Порядок вскрытия конвертов	<p>Конкурс проводится в день, время и в месте, указанные в извещении о проведении Конкурса. Комиссия публично вскрывает запечатанные конверты с заявками на участие в Конкурсе.</p> <p>При вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), почтовый адрес каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, конкурсное предложение, указанное в такой заявке и являющееся критерием оценки заявок для участия в конкурсе.</p>
11	Порядок рассмотрения заявок на участие в Конкурсе	<p>Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией, соответствия заявителей требованиям, установленным нормами Порядка проведения конкурсов на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 23.09.2025 № 776-П. Конкурсная комиссия принимает решение о допуске (отказе в допуске) к участию в Конкурсе в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня вскрытия конвертов.</p> <p>Решение конкурсной комиссии о допуске к участию в Конкурсе заявителя и о признании заявителя участником Конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в Конкурсе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>В случае, если по окончании срока подачи заявок, не подана ни одна заявка либо ни один из заявителей не был допущен к участию в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся.</p> <p>В случае если заявка на участие в Конкурсе представлена только одним заявителем, который признан участником Конкурса, Конкурс признается несостоявшимся, и с единственным участником заключается Договор. На условиях, которые предусмотрены конкурсной документацией и заявкой на участие в Конкурсе.</p> <p>Заявители заявки, которых не соответствуют хотя бы одному из требований, установленных настоящим Порядком и конкурсной документацией, не допускаются к участию в конкурсе.</p> <p>Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе в течение двух рабочих дней размещается на официальном сайте администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (<a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a>).</p>
12	Отказ в допуске к участию в Конкурсе	<p>Заявителю отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоответствие заявки об участии в Конкурсе и прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным конкурсной документацией либо наличия в таких документах недостоверных сведений;</li> <li>наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</li> <li>- наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.</li> </ul> <p>Отказ в допуске к участию в Конкурсе по иным основаниям, не допускается.</p> <p>В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником Конкурса, конкурсная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника</p>

		конкурса от участия в Конкурсе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в Конкурсе подлежит размещению на официальном сайте Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.	
13	Требования к Участникам конкурса	<p>Участник конкурса:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- должен обладать финансовыми возможностями для реализации Договора за счет собственных или привлеченных (заемных) средств;</li> <li>- не должен быть признанным несостоятельным (банкротом), находиться в процессе ликвидации;</li> <li>- не должен иметь задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетные фонды по состоянию на дату не ранее 30 календарных дней до даты регистрации заявки на участие в Конкурсе;</li> <li>- отсутствие приостановления деятельности юридического лица и индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном законом;</li> <li>- отсутствие применения в отношении участника Конкурса административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в Конкурсе.</li> </ul>	
14	Критерии отбора победителя (требования к заявителям)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Наличие плана мероприятий по организации парковки (парковочных мест) на платной основе;</li> <li>2) Наличие опыта по организации парковки (парковочных мест) на платной основе;</li> <li>3) Наличие схемы размещения парковки (парковочных мест) на платной основе;</li> <li>4) Эскизный проект благоустройства парковки (парковочных мест) на платной основе со схемой размещения;</li> <li>5) Предложение о размере выручки (в процентах), полученной Исполнителем Договора от парковочной деятельности, которая перечисляется в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым Исполнителем Договора;</li> <li>6) Обеспеченность персоналом для оказания услуг, законно осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципального образования.</li> </ol>	
15	Критерии оценки предложений	<b>Описание критериев оценки</b>	<b>Возможный диапазон баллов в разрезе критериев оценки при проведении оценки</b>
		Наличие плана мероприятий по организации парковки (парковочных мест) на платной основе	- отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям – <b><u>3 балла</u></b> - не отвечает требованиям - <b><u>0 баллов</u></b>
		Наличие опыта по организации парковки (парковочных мест) на платной основе	- имеется опыт по организации парковок (парковочных мест) на платной основе от 3-х лет и более - <b><u>5 баллов</u></b> - имеется опыт по организации парковок (парковочных мест) на платной основе от 1-го года до 3-х лет - <b><u>3 балла</u></b> - отсутствие опыта - <b><u>0 баллов</u></b>
		Наличие схемы размещения парковки (парковочных мест) на платной основе	-отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям – <b><u>3 балла</u></b> не отвечает требованиям - <b><u>0 баллов</u></b>
		Эскизный проект благоустройства парковки (парковочных мест) на платной основе	-отвечает указанным требованиям – <b><u>5 баллов</u></b> - не полностью отвечает требованиям - <b><u>3 балла</u></b>

		со схемой размещения	- не отвечает требованиям - <b>0 баллов</b>
		Предложение о размере выручки (в процентах), полученной Исполнителем Договора от парковочной деятельности, которая перечисляется в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым Исполнителем Договора	1 балл – за каждые 5 % повышения размера отчислений в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым
		Обеспеченность персоналом для оказания услуг, законно осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципального образования	- наличие – 5 баллов - отсутствие - 0 баллов
16	Порядок оценки и сопоставления заявок	<p>На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер (относительно других по мере уменьшения суммы баллов) порядковый номер. Заявке, набравшей наибольшую сумму баллов, присваивается первый номер. Участник Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен первый номер, объявляется победителем Конкурса.</p> <p>В случае если две и более заявки на участие в Конкурсе набрали одинаковое количество баллов по результатам оценки и сопоставления заявок, победителем Конкурса признается участник, раньше других представивший заявку.</p>	
17	Конкурс признан несостоявшимся	<p>В случае, если по окончании срока подачи заявок, не подана ни одна заявка либо ни один из заявителей не был допущен к участию в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся.</p> <p>В случае если заявка на участие в Конкурсе представлена только одним заявителем, который признан участником Конкурса, Конкурс признается несостоявшимся, и с единственным участником заключается Договор.</p>	
18	Заключение договора	<p>По итогам Конкурса между администрацией городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и победителем Конкурса заключается Договор. Договор заключается не позднее 15 календарных дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, в случае если Конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в Конкурсе. Договор оформляется Организатором конкурса, подписывается Главой администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с одной стороны, и хозяйствующим субъектом или его представителем, полномочия которого оформлены в соответствии с нормами действующего законодательства, с другой стороны.</p> <p>В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор конкурса обязан отказаться от заключения договора с победителем конкурса либо с участником конкурса, с которым заключается такой договор в случае установления факта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</li> </ul>	

		<p>- приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</p> <p>- предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящим Порядком.</p> <p>В случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора с участником конкурса, с которым заключается такой договор, конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.</p> <p>Указанный протокол размещается Организатором конкурса на официальном сайте Организатора конкурса в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.</p>
19	Отказ от проведения Конкурса	<p>Организатор вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за 5 (пять) дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>Извещение об отказе от проведения Конкурса размещается на официальном сайте Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (<a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a>) в течение одного рабочего дня со дня принятия им соответствующего решения.</p>

Глава администрации города Белогорск



В.В.Биджакова

## ДОГОВОР

### по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым

г. Белогорск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в лице Главы администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, действующего на основании (далее - Заказчик), с одной стороны и в лице, действующего на основании \_\_\_\_\_ (далее - Исполнитель), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», принимая во внимание важность решения транспортной проблемы на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и организации с этой целью платных городских парковок, заключили настоящий Договор по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (далее - Договор), о нижеследующем.

#### І. Общие положения

1.1. Настоящий Договор определяет взаимоотношения Сторон по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым по адресным ориентирам \_\_\_\_\_, на общей площади \_\_\_\_\_ кв.м, с парковочными местами в количестве \_\_\_\_\_.

1.2. Договор заключается с целью объединения усилий Сторон, направленных на улучшение транспортной ситуации на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, создания платных парковок (парковочных мест) на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

1.3. Термины и определения, используемые в настоящем Договоре:

**Парковка** (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка

**Исполнитель** - юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), признанное победителем по итогам открытого конкурса на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, проводимого в соответствии с постановлением Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 575-П «Об утверждении Порядка создания и использования парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым», и осуществляющее функции оператора.

**Пользователь парковки** - лицо, являющееся собственником (владельцем) транспортного средства, въехавшее на парковку и разместившее на парковочном месте транспортное средство.

**Автоматизированная информационная система (АИС)** - это совокупность системного и прикладного программного обеспечения и технических средств (конечное оборудование), позволяющая обеспечить автоматизацию процессов эксплуатации парковочных мест посредством создания и автоматизации платных городских парковок на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

Промежуточный акт - документ, подтверждающий исполнение Сторонами обязательств по определенному этапу реализации Договора согласно календарному плану-графику, являющемуся частью конкурсной заявки Исполнителя и приложением № 3 к настоящему Договору (далее - Календарный план-график).

Акт о результатах реализации Договора - итоговый документ, подтверждающий исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

**Размер отчислений в бюджет** муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от платы, полученной Исполнителем Договора за пользование платными парковками (парковочными местами, поступающей оператору от ведения парковочной деятельности) составляет не менее 40% и рассчитывается по формуле:

$P^* = (V - R - N) * 40\%$ , где

P-Плата за парковку (парковочное место), уплачиваемое в местный бюджет;

V- выручка за пользование платными парковками (парковочными местами);

R-расходы по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест)

N-налоги и иные обязательные платежи;

40%-процент отчислений в бюджет муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

## **II. Предмет Договора**

2.1. Предметом настоящего Договора являются взаимоотношения Сторон по выполнению работ по обустройству, содержанию платных парковок и эксплуатации на платной основе парковочных мест, расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2.2. Настоящий Договор заключен на основании результатов проведенного открытого конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2.3. Срок создания и ввода в эксплуатацию парковок - не позднее \_\_\_\_\_ г. с даты подписания Договора в соответствии с Календарным планом-графиком.

## **III. Права и обязанности Сторон**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Оборудовать платные городские парковки (парковочные места) на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в соответствии с техническим заданием на оборудование и эксплуатацию на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым (приложение № 2 к настоящему Договору), являющимся частью конкурсной документации (далее - Техническое задание).

3.1.2. Соблюдать сроки оборудования и ввода в эксплуатацию, платных парковок (парковочных мест), указанных в Календарном плане-графике.

3.1.3. Обеспечить использование оборудования платной парковки (парковочного места) в объеме, достаточном для исполнения настоящего Договора.

3.1.4. Предоставлять услуги по эксплуатации парковок (парковочных мест), согласно Техническому заданию.

3.1.5. Обеспечить надлежащее санитарно-техническое содержание парковок (парковочных мест) и иные действия на платных парковках в соответствии с требованиями Технического задания.

3.1.6. Соблюдать порядок использования на платной основе парковок (парковочных мест), установленный правовыми актами Администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.1.7. Обеспечить прием платы с пользователей парковки за пользование на платной основе парковками (парковочными местами).

3.1.8. Ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять перечисление в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым 40 процентов от принятой платы в соответствии с п. 3.1.9. Договора в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего Договора.

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Республике Крым (Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым);

ОГРН 1149102119165;

ИНН 9109006060;

КПП 910901001;

Казначейский счет 03231643356071017500;

Единый казначейский счет 40102810645370000035;

Лицевой счет 04753205960;

БИК ТОФК 013510002;

ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК Республика Крым

ОКТМО 35607101

Примечание: оплата – путем внесения денежных средств на счет заказчика, в назначении платежа указывать КБК 965 \_\_\_\_\_ *Доходы от предоставления на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения местях внеуличной дорожной сети, относящихся в собственности городских поселений.*

3.1.9. Ежеквартально предоставлять Заказчику отчет о количестве предоставленных парковочных мест, времени пользования и размере полученной платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, и выписку со специального счета Исполнителя, открытого им для зачисления платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами).

3.1.10. Обеспечить Заказчику возможность осуществления контроля объема платы, принимаемой Исполнителем за пользование на платной основе парковками, а также процентов в соответствии с п. 3.1.8 Договора.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Привлекать иные специализированные организации для обеспечения выполнения своих обязанностей.

3.2.2. Производить расчет размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами) не превышающий максимальный размер платы, определенный в соответствии с Методикой расчета размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденной постановлением администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 576-П.

3.2.3. Не чаще чем 1 раз в год, но не ранее чем через 1 год со дня заключения настоящего Договора инициировать увеличение размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с обоснованием необходимости увеличения размера платы.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Утвердить перечень платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.3.2. Утвердить схему размещения парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.3.3. Осуществлять согласование акта ввода в эксплуатацию оборудования платных парковок (парковочных мест).

3.3.4. Оказывать содействие Исполнителю в реализации Договора в рамках полномочий, определенных законодательством, в целях достижения наибольшего экономического эффекта.

3.3.5. Рассматривать обращения Исполнителя об увеличении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с обоснованием необходимости увеличения размера платы и направлять мотивированный ответ в течение 30 календарных дней.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Осуществлять проверки, анализ и подготовку рекомендаций по приведению в соответствие нормативным требованиям парковок (парковочных мест) на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, оборудованных Исполнителем в рамках реализации настоящего Договора.

3.4.2. Осуществлять контроль за эксплуатацией парковок (парковочных мест) и оборудования, установленного на платных парковках (парковочных местах), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.4.3. Осуществлять контроль за соблюдением Исполнителем порядка использования на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, установленного постановлением администрации городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.06.2025 г. № 575-П «Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым».

3.4.4. Осуществлять контроль за величиной общей суммы платы, взимаемой Исполнителем за пользование парковками (парковочными местами), а также ее частью, подлежащей перечислению в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.4.5. В случае обнаружения недостатков при организации парковок Заказчик вправе потребовать от Исполнителя устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком в своевременном уведомлении Исполнителя о выявленных недостатках.

3.4.6. В случае если качество услуг не соответствует требованиям Договора или работы выполнены Исполнителем с отступлениями, ухудшившими результат и/или с иными несоответствиями, потребовать от Исполнителя устранения несоответствий.

3.4.7. Требовать от Исполнителя предоставлять информацию, в том числе в письменной форме, о ходе исполнения Договора, об исполнении требований действующего законодательства Российской Федерации.

3.4.8. При поступлении жалоб на качество предоставляемых услуг, предоставляемых Исполнителем, поступившие от граждан в адрес Заказчика запрашивать мотивированные ответы у Исполнителя.

3.4.9. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### **IV. Финансирование Договора**

4.1. Плата за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, поступает на специальный счет Исполнителя, открытый в кредитной организации.

4.2. Исполнитель ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, отчисляет 40% от платы, принятой за пользование платными городскими парковками (парковочными местами), в бюджет городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым в соответствии с п. 3.1.8 настоящего Договора.

#### **V. Прочие условия**

5.1. Изменение условий настоящего Договора осуществляется по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в виде дополнительных соглашений и подписаны Сторонами.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору, Стороны разрешают путем проведения переговоров. Претензии по настоящему Договору, направленные Сторонами друг другу, должны быть рассмотрены в течение 10 рабочих дней с даты их получения.

5.4. Споры и разногласия, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде.

5.5. Во всем, что не оговорено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 5 (пяти) лет.

5.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## **VI. Порядок расторжения договора**

6.1. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

6.1.1. Расторжение Договора по соглашению сторон или по решению суда.

6.1.1.1. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, в пятидневный срок направляет письменное уведомление другой Стороне.

6.1.1.2. Договор считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении, при условии урегулирования претензий по выполненным до момента расторжения Договора обязательствам, или вступления в законную силу решения суда.

6.1.1.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по следующим основаниям:

- неоднократное в течение одного года привлечение Исполнителя к административной ответственности за совершение административных правонарушений;

- расторжение Договора в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора;

- если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Договора;

- если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и при неисполнении Исполнителем в назначенный Заказчиком срок требования об устранении недостатков.

6.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора с направлением уведомления об этом (не менее чем за один месяц) следующих случаях:

- в случае установления Заказчиком недостоверных сведений, содержащихся в заявке и документах, представленных Исполнителем для участия в конкурсе;

- в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем условий Договора (включая все его приложения), а также по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

6.2.1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в Договоре.

6.2.2. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через тридцать дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.2.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе в заключении Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным требованиям к участникам заявки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем.

6.2.4. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

Исполнитель вправе не приступать к работе, начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, препятствует исполнению Договора Исполнителем, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

6.2.5. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение пяти рабочих дней с даты принятия этого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Исполнителем подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Исполнителем указанных требований считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора, Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Исполнителем подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

6.2.6. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через тридцать дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.2.7. Исполнитель обязан отменить не вступившие в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течении тридцатидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранены нарушения условий Договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

## **VII. Ответственность Сторон**

Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **IX. Местонахождение, реквизиты и подписи Сторон**

Заказчик

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.

Приложение № 2  
к Порядку проведения конкурсов на  
право заключения договоров на  
выполнение работ по обустройству,  
содержанию платных парковок  
(парковочных мест), расположенных на  
территории городского поселения  
Белогорск Белогорского района  
Республики Крым

ОБРАЗЦЫ ФОРМ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКОМ КОНКУРСА

Форма №1

На бланке организации

Дата, исх. номер

В администрацию города Белогорск  
Белогорского района Республики Крым

**ЗАЯВКА**

***на участие в открытом конкурсе на право заключения договора по оборудованию,  
содержанию и эксплуатации платных парковок (парковочных мест), расположенных на  
территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым***

1. Изучив конкурсную документацию, а также применимые к данному конкурсу законодательство  
и нормативно-правовые акты, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя), фамилия, имя, отчество физического лица

в лице \_\_\_\_\_

(должность руководителя, Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и, в случае победы, осуществлять оборудование, содержание и эксплуатацию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, в соответствии с условиями конкурса и нашего конкурсного предложения.

2. В случае если наше предложение будет признано лучшим, мы берем на себя обязательства подписать Договор в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы назовём в нашем конкурсном предложении, в срок не позднее 15 дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

3. Если наше конкурсное предложение будет лучшим после конкурсного предложения победителя конкурса, то в случае отказа победителя конкурса от подписания Договор мы обязуемся подписать Договор.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором конкурса нами уполномочен:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., телефон работника заявителя)

5. Все сведения о проведении конкурса просим сообщать уполномоченному лицу.

Приложение:

1. Конкурсное предложение (форма 3) на \_\_\_ л. в 1 экз.

2. Сведения о заявителе (форма 2) на \_\_\_ л. в 1 экз.

3. Заверенные копии договоров, актов, подтверждающие наличие у заявителя (участника) опыта работы по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест) на улично-дорожной сети за последние 3 года до даты опубликования извещения о Конкурсе \_\_\_ л. в 1 экз.

Должность \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

подпись

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

## Сведения о заявителе

1. Фирменное наименование (наименование) заявителя \_\_\_\_\_
- 
2. Сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) \_\_\_\_\_
3. Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) \_\_\_\_\_
4. Телефон: \_\_\_\_\_
5. Факс: \_\_\_\_\_
6. Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_
7. Сведения о государственной регистрации:  
Регистрирующий орган - \_\_\_\_\_
- Регистрационный номер Дата регистрации \_\_\_\_\_
8. ИНН \_\_\_\_\_
9. Код ОКОНХ \_\_\_\_\_
10. Код ОКПО \_\_\_\_\_
11. Основной вид деятельности \_\_\_\_\_
12. Численность работников чел., \_\_\_\_\_ в том числе в г. Белогорск чел. \_\_\_\_\_
13. Банковские реквизиты. \_\_\_\_\_
- 
14. Настоящим подтверждаем, что:
- заявитель обладает финансовыми возможностями для обеспечения финансирования работ по оборудованию, содержанию и эксплуатации платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, а не находится в стадии ликвидации (приложение на \_\_\_ листах, копии подтверждающих документов);
  - заявитель не имеет задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджет, а также просроченной задолженности по ранее выданным на возвратной основе из бюджетов всех уровней средствам (приложение на \_\_\_ листах, копии подтверждающих документов);
  - \_\_\_\_\_  
(далее в соответствии с требованиями установленного порядка)
15. Руководитель (физическое лицо) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

Приложения: на \_\_\_ л. в экз.

Должность юр. лица  
подпись

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Ф.И.О.

МП «    »

20    года

На бланке организации

Дата, исх. номер

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**для участия в открытом конкурсе на право заключения Договора по обустройству, содержанию и функционированию платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым**

\_\_\_\_\_.

Изучив конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по оборудованию, содержанию и эксплуатации платных парковок (парковочных мест), расположенных на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, а также применимые к данному Конкурсу законодательство и нормативно-правовые акты, мы предлагаем:

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия
1		
.....		

Приложения:

1. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.
2. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

С условиями конкурсной документации и Договора ознакомлены и согласны.

Должность \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
подпись Ф.И.О.

МП «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года