



**Белогорский городской совет  
Белогорского района  
Республики Крым**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06 октября 2025 года

г. Белогорск

№ 19

**О назначении публичных слушаний  
по проекту постановления о предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
для реконструкции объекта капитального  
строительства**

В соответствии со статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частью 3.5.4 статьи 3.5 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение главы администрации города Белогорск Биджаковой В.В. от 06.10.2025 года исх. № 4176/02-21,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.
2. Провести публичные слушания в срок с **13 октября 2025 года по 01 ноября 2025 года** по обращению главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции магазина, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010101:3095, площадью 356 кв.м. по адресу: г. Белогорск, в районе улицы Ат-чапар, д.1-д. 4, улицы Чадыр-Кермен, д.1-А, в части сокращения минимального отступа от западной, северной и южной границ – с 3 метров до 1 метра, от восточной границы с 5 метров до 3 метров (далее по тексту – проект).

3. Провести собрание участников публичных слушаний **29 октября 2025 года** по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, в **10.00 часов**.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, с **13 октября 2025 года по 28 октября 2025 года в 17-00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

2) до **13 октября 2025 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) до **13 октября 2025 года** разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

5) в период с **13 октября 2025 года по 28 октября 2025 года** в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, организовать проведение экспозиции проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проекта, вынесенного для рассмотрения на публичные слушания, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Биджакову В.В.

Председатель  
Белогорского городского совета



Р.Ю. Тимошенко



Приложение  
к постановлению Председателя  
Белогорского городского совета  
от 06.10.2025 года № 19

**Оповещение**

**о начале публичных слушаний**

<p>Информация о проекте</p>	<p>Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции магазина, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010101:3095, площадью 356 кв.м. по адресу: г. Белогорск, в районе улицы Ат-чапар, д. 1-д.4, улицы Чадыр-Кермен, д.1-А, в части сокращения минимального отступа от западной, северной и южной границ – с 3 метров до 1 метра, от восточной границы с 5 метров до 3 метров</p>
<p>Участники публичных слушаний</p>	<p>Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (район Сары-Су-1), правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели земельных участков, в том числе прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства в пределах территориальной зоны общественно-делового назначения по ул. Ат-чапар.</p>
<p>Перечень информационных материалов к проекту</p>	<p>Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции объекта капитального строительства.</p>
<p>Порядок и сроки проведения публичных слушаний</p>	<p>с <b>13 октября 2025 года по 01 ноября 2025 года</b> в порядке, определяемом Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением Белогорского городского совета от 07.10.2020 № 94: 1) оповещение о начале публичных слушаний по проекту; 2) размещение проекта и информационных материалов к</p>

	<p>нему на официальном сайте поселения в сети Интернет;</p> <p>3) проведение экспозиции проекта;</p> <p>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</p> <p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний	<p><b>29 октября 2025 года в 10.00 часов</b> в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб.201.</p> <p><b>Время начала регистрации участников с 09.30 часов.</b></p>
Информация об официальном сайте	<p>с <b>13 октября 2025 года</b> проект и информационные материалы к нему будут доступны на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск», подраздел «Публичные слушания»</p>
Информация о месте, дате открытия экспозиции	<p>с <b>13 октября 2025 года по 28 октября 2025 года</b> в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, будет открыта экспозиция проекта. Консультации по теме публичных слушаний будут проводиться в рабочие дни с 13-00 до 17-00 часов. Номер контактного телефона (36559) 9-14-02.</p>
Порядок и форма внесения предложений и замечаний	<p>В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции;</li> <li>- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;</li> <li>- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний:</li> </ul> <p>1) по электронной почте <a href="mailto:bel_gorsovnet@mail.ru">bel_gorsovnet@mail.ru</a>;</p> <p>2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.</p>
Сроки внесения предложений и замечаний	<p>с <b>13 октября 2025 года по 28 октября 2025 года в 17-00 часов.</b></p>
Идентификация участников общественных обсуждений	<p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование,</p>

основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.

**Председатель  
Белогорского городского совета**



**Тимошенко Р.Ю.**