



Белогорский городской совет
Белогорского района
Республики Крым
61 - я сессия II – го созыва

РЕШЕНИЕ

от 27 января 2023 года

№ 325

Об установлении размера платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размера платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54 – ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, принятого решением 5-й сессии Белогорского городского совета I созыва от 10.11.2014 года № 37, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение обнародовать на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования/Белогорск».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Белогорск Варава В.В. и постоянную комиссию по вопросам бюджета, экономики, налогов, финансов и имущественных отношений (председатель Лукьянов Д.Г.).

Председатель
Белогорского городского совета



С.И.Крыжановский



Приложение
к решению 61 - й сессии
Белогорского городского совета
IV - го созыва
от 27.01.2023 года № 325

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Номер группы	Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы в денежном выражении (руб./м2), с учетом НДС
I	Лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление, газоснабжение, электроснабжение	
II	Холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление, электроснабжение (лифты отсутствуют)	14,87
III	Холодное водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты и центральное отопление)	
IV	Холодное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, (отсутствуют лифты, центральное отопление, газоснабжение)	12,06
V	Холодное водоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, газоснабжение, водоотведение)	10,13

Услуги и работы, не входящие в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома предоставляются дополнительно, в строгом соответствии с требованиями норм и правил, определенных действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.

Председатель
Белогорского городского совета



С.И.Крыжановский