



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 мая 2023 год

г.Белогорск

№ 296-П

**О внесении изменений в постановление от 01.02.2023г №83-П «Об утверждении Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», статьей 4 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54 – ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, принятого решением 5-й сессии Белогорского городского совета I созыва от 10.11.2014г. №37, Порядком ведения Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным постановлением Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от «31» января 2023 года №76-П, с учетом протеста прокуратуры Белогорского района Республики Крым от 17.05.2023г №20350005-429-2023/Прдп-36-23, Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменение в приложение №1 к постановлению Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым №83-П от 01.02.2023г «Об утверждении

Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым», изложив его в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Структурному подразделению Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым в срок не позднее 3-х рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение Перечня в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Опубликовать данное постановление на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе муниципальные образования город Белогорск <http://belogorsk.rk.gov.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым Аметова Р.Э.

**Глава администрации**



**В.В. Варава**

**Приложение 1**

к постановлению администрации  
города Белогорск Белогорского района  
Республики Крым *25 мая 2023 год № 346-П*

Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, неопределена управляющая организация на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым

№ п/п	Сведения об управляющей организации	Количество многоквартирных домов, управление которыми осуществляется управляющей организацией на основании постановления Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым об определении управляющей
1	ООО «Управляющая компания» «Крымское время», Основной вид деятельности (ОКВЭД): 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе; Юридический адрес: г.Симферополь, ул.Русская д.38А, этаж цокольный, помещение 1; Почтовый адрес: 295011, Россия, Республика Крым, г.Симферополь, ул.Ковыльная д.92, этаж цокольный, помещение 1; ОГРН: 1159102025774, ИНН: 9102159004, КПП: 910201001, Регистрационный номер лицензии: ЕРУЛ: Л045-01031-91/00592632/340; ГИСЖКХ: 091000362	0
2	ООО «Жилищно-Эксплуатационная компания №7» (ООО «ЖЭК №7»), Основной вид деятельности (ОКВЭД): 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе; Юридический адрес лицензиата: Республика Крым, г.Феодосия, ул.Челнокова д.94В, 298100; ОГРН: 115910223343, ИНН/КПП: 9108103939/910801001, номер лицензии: 296(091-000346) от 25.08.2020г.	0

Размер платы, перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом

№п/п	Наименование	Периодичность	Стоимость услуг для жилых помещений временное управление	Стоимость услуг для жилых помещений временное управление без отопления	Стоимость услуг для жилых помещений временное управление без отопления и без водоотведения
1	Содержание и уборка придомовой территории	еженедельно	1,21	1,21	1,21
2	Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	1,62	1,62	1,62
3	Дератизация Дезинсекция	1 раз в год	0,77	0,77	0,77
4	Обслуживание сетей э/сн., освещение МОП	ежемесячно	1,6	1,6	1,6
5	Проведение техосмотра ДВК	1 раз в год	0,61	0,61	0,61
	Прочистка ДВК при необходимости				
6	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов (кровля, стены, фундаменты)	На постоянной основе	1,6	1,6	1,6
7	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования (в/отв)	На постоянной основе	2,93	2,93	1
8	Текущий ремонт, содержание системы отопления	На постоянной основе	2,81	0	0
9	Влажная уборка подъездов	2 раза в месяц	1,72	1,72	1,72
Итого			14,87	12,06	10,13