



**Белогорский городской совет  
Белогорского района  
Республики Крым**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 июля 2022 года

г. Белогорск

№ 18

**О назначении публичных слушаний по вопросу  
предоставления разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельных участков**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частями 3.4.1, 3.4.2 статьи 3.4 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение главы администрации города Белогорск Варава В.В. от 19.07.2022 года исх. № 3505/01-21,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2. Провести публичные слушания в срок **с 28 июля 2022 года по 26 августа 2022 года** по обращению главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- с кадастровым номером 90:02:010101:2631 (территориальная зона – О1), по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Бирлик, 20-а – предпринимательство (код 4.0), вид разрешенного использования ранее присвоенный – обслуживание автотранспорта (код 4.9);

- с кадастровым номером 90:02:010102:2232 (территориальная зона – О1), по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский муниципальный район, городское поселение Белогорск, город Белогорск, ул. Бекира Чобан-заде, 3/22 – предпринимательство (код 4.0), вид разрешенного использования ранее присвоенный – магазины (код 4.4) (далее по тексту – проект).

3. Провести собрание участников публичных слушаний **19 августа 2022 года** по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, **в 15.00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, **с 28 июля 2022 года по 18 августа 2022 года в 17.00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проектов, указанных в пункте 2 настоящего постановления;

2) до **28 июля 2022 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) не позднее **28 июля 2022 года** разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) в период с **28 июля 2022 года по 18 августа 2022 года** в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, организовать проведение экспозиции проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проекта, вынесенного для рассмотрения на публичные слушания, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Варава В.В.

Глава муниципального образования  
городское поселение Белогорск  
Белогорского района Республики Крым –  
Председатель Белогорского  
городского совета



*С.И.Крыжановский*  
С.И.Крыжановский



Приложение

к постановлению Главы муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым – Председателя Белогорского городского совета от 22.07.2022 года № 18


Оповещение  
о начале публичных слушаний

Информация о проекте	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков: - с кадастровым номером 90:02:010101:2631 (территориальная зона – О1), по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Бирлик, 20-а – предпринимательство (код 4.0), вид разрешенного использования ранее присвоенный – обслуживание автотранспорта (код 4.9); - с кадастровым номером 90:02:010102:2232 (территориальная зона – О1), по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский муниципальный район, городское поселение Белогорск, город Белогорск, ул. Бекира Чобан-заде, 3/22 – предпринимательство (код 4.0), вид разрешенного использования ранее присвоенный – магазины (код 4.4)
Участники публичных слушаний	Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию
Перечень информационных материалов к проекту	Основная (утверждаемая) часть (текстовые и графические материалы) и материалы по обоснованию проектов
Порядок и сроки проведения публичных слушаний	С <b>28 июля 2022 года</b> по <b>26 августа 2022 года</b> в порядке, определяемом Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в

	<p>муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 20-й сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) оповещение о начале публичных слушаний по проектам;</li> <li>2) размещение проектов и информационных материалов к ним на официальном сайте поселения в сети Интернет;</li> <li>3) проведение экспозиции проектов;</li> <li>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</li> <li>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</li> <li>5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</li> </ol>
Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний	<p><b>19 августа 2022 года в 15.00 часов</b> в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. 201.</p> <p>Время начала регистрации участников с <b>14.30 часов</b></p>
Информация об официальном сайте	<p>С <b>28 июля 2022 года</b> проекты и информационные материалы к ним будут доступны на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск», подраздел «Публичные слушания»</p>
Информация о месте, дате открытия экспозиции	<p>С <b>28 июля 2022 года по 18 августа 2022 года</b> в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, будет открыта экспозиция проектов. Консультации по теме публичных слушаний будут проводиться в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов. Номер контактного телефона (36559) 9-14-02</p>
Порядок и форма внесения предложений и замечаний	<p>В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции;</li> <li>- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;</li> <li>- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний:</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) по электронной почте <a href="mailto:bel_gorsovet@mail.ru">bel_gorsovet@mail.ru</a>;</li> <li>2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.</li> </ol>

Сроки внесения предложений и замечаний	С 28 июля 2022 года по 18 августа 2022 года в 17-00 часов
Идентификация участников публичных слушаний	<p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>

**Глава муниципального образования  
городское поселение Белогорск  
Белогорского района Республики Крым –  
Председатель Белогорского  
городского совета**



**С.И.Крыжановский**