



**Белогорский городской совет  
Белогорского района  
Республики Крым**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 октября 2021 года

г. Белогорск

№ 20

**О назначении публичных слушаний по вопросу  
предоставления разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельных участков**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частями 3.4.1, 3.4.2 статьи 3.4 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение заместителя главы администрации города Белогорск Аметова Р.Э. от 13.10.2021 года исх. № 5220/01-21,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2. Провести публичные слушания в срок **с 28 октября 2021 года по 27 ноября 2021 года** по обращению заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- с кадастровым номером 90:02:010102:2451 (территориальная зона – П1), расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская – хранение автотранспорта (код 2.7.1), вид разрешенного использования ранее присвоенный – коммунальное обслуживание (код 3.1);

- с кадастровым номером 90:02:010102:2232 (территориальная зона – П1), по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская - хранение автотранспорта (код 2.7.1), вид разрешенного использования ранее присвоенный – для индивидуальной жилой застройки;

- с кадастровым номером 90:02:010102:2471 (территориальная зона – П1), по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская –

хранение автотранспорта (код 2.7.1), вид разрешенного использования ранее присвоенный – коммунальное обслуживание (код 3.1);

- с кадастровым номером 90:02:010104:2031 (территориальная зона – Ж1), по адресу: Республика Крым, Белогорский р-н, г. Белогорск, ул. Шевченко (район жилого дома № 63) – хранение автотранспорта (код 2.7.1), вид разрешенного использования ранее присвоенный – для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- с кадастровым номером 90:02:010105:5172 (территориальная зона – О1), по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 32 – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), вид разрешенного использования ранее присвоенных – бытовое обслуживание (3.3) (далее по тексту – проект).

3. Провести собрание участников публичных слушаний **17 ноября 2021 года** по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, **в 15.30 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, **с 28 октября 2021 года по 16 ноября 2021 года в 17.00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

2) до **28 октября 2021 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) до **28 октября 2021 года** разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) в период с **28 октября 2021 года по 16 ноября 2021 года** в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, организовать проведение экспозиции проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проекта, вынесенного для рассмотрения на публичные слушания, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Ипатко И.С.

**Заместитель председателя  
Белогорского городского совета**



**И.В.Бойченко**



Приложение  
к постановлению  
Белогорского городского совета  
от 21.10.2021 года № 20

Оповещение  
о начале публичных слушаний

Информация о проекте	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- с кадастровым номером 90:02:010102:2451 (территориальная зона – П1), расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская – хранение автотранспорта (код 2.7.1), вид разрешенного использования ранее присвоенный – коммунальное обслуживание (код 3.1);</li><li>- с кадастровым номером 90:02:010102:2232 (территориальная зона – П1), по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская - хранение автотранспорта (код 2.7.1), вид разрешенного использования ранее присвоенный – для индивидуальной жилой застройки;</li><li>- с кадастровым номером 90:02:010102:2471 (территориальная зона – П1), по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская – хранение автотранспорта (код 2.7.1), вид разрешенного использования ранее присвоенный – коммунальное обслуживания (код 3.1);</li><li>- с кадастровым номером 90:02:010104:2031 (территориальная зона – Ж1), по адресу: Республика Крым, Белогорский р-н, г. Белогорск, ул. Шевченко (район жилого дома № 63) – хранение автотранспорта (код 2.7.1), вид разрешенного использования ранее присвоенный – для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;</li><li>- с кадастровым номером 90:02:010105:5172 (территориальная зона – О1), по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 32 – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), вид разрешенного использования ранее присвоенных – бытовое обслуживание (3.3).</li></ul>
Участники публичных	Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект,

слушаний	правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию
Перечень информационных материалов к проекту	Основная (утверждаемая) часть (текстовые и графические материалы) и материалы по обоснованию проекта
Порядок и сроки проведения публичных слушаний	С <b>28 октября 2021 года</b> по <b>27 ноября 2021 года</b> в порядке, определяемом Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 20-й сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94: 1) оповещение о начале публичных слушаний по проекту; 2) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте поселения в сети Интернет; 3) проведение экспозиции проекта; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний	<b>17 ноября 2021 года в 15.30 часов</b> в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. 201. Время начала регистрации участников с <b>15.00 часов</b>
Информация об официальном сайте	С <b>28 октября 2021 года</b> проект и информационные материалы к нему будут доступны на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск», подраздел «Публичные слушания»

Информация о месте, дате открытия экспозиции	С <b>28 октября 2021 года по 16 ноября 2021 года</b> в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, будет открыта экспозиция проекта. Консультации по теме публичных слушаний будут проводиться в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов. Номер контактного телефона (36559) 9-14-02
Порядок и форма внесения предложений и замечаний	В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством: <ul style="list-style-type: none"> <li>- внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции;</li> <li>- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;</li> <li>- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) по электронной почте <a href="mailto:bel_gorsovnet@mail.ru">bel_gorsovnet@mail.ru</a>;</li> <li>2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.</li> </ol> </li> </ul>
Сроки внесения предложений и замечаний	С <b>28 октября 2021 года по 16 ноября 2021 года в 17-00 часов</b>
Идентификация участников публичных слушаний	Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие

	<p>или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
--	---

**Заместитель председателя  
Белогорского городского совета**



**И.В.Бойченко**