



**Белогорский городской совет  
Белогорского района  
Республики Крым**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 марта 2024 года

г. Белогорск

№ 9

**О назначении публичных слушаний  
по проекту постановления о предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частью 3.5.4 статьи 3.5 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение заместителя главы администрации города Белогорск Левадного Б.Е. от 19.03.2024 года исх. № 1175/02-21,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по инициативе заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.
2. Провести в период с **28 марта 2024 года по 20 апреля 2024 года** по обращению заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010107:255 по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Авдет, 13, в части сокращения минимального отступа от восточной границы земельного участка с 3 м до 1,5 м. (далее по тексту – проект).
3. Провести собрание участников публичных слушаний **12 апреля 2024 года** по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, по адресу:

Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, кабинет 201, в 14.30 часов.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, с **28 марта 2024 года по 11 апреля 2024 года в 17-00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанных в пункте 2 настоящего постановления;

2) до **28 марта 2024 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) до **28 марта 2024 года** разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4) в период с **28 марта 2024 года по 11 апреля 2024 года** в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, организовать проведение экспозиции проектов, указанных в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проектов, вынесенных для рассмотрения на публичных слушаниях, иных вопросов, связанных с проведением общественных обсуждений, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Варава В.В.

**Глава муниципального образования  
городское поселение Белогорск  
Белогорского района Республики Крым –  
Председатель Белогорского  
городского совета**



**С.И.Крыжановский**



Приложение  
к постановлению Главы муниципального  
образования городское поселение  
Белогорск Белогорского района  
Республики Крым – Председателя  
Белогорского городского совета  
от 21.03.2024 года № 9

**Оповещение  
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010107:255 по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Авдет, 13, в части сокращения минимального отступа от восточной границы земельного участка с 3 м до 1,5 м.
Участники публичных слушаний	Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства
Перечень информационных материалов к проектам	Материалы по обоснованию возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома
Места размещения оповещения	г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж.
Порядок и сроки проведения публичных	с <b>28 марта 2024 года по 20 апреля 2024 года</b> в порядке, определяемом Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении

<p>слушаний</p>	<p>публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением Белогорского городского совета от 07.10.2020 года № 94:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) оповещение о начале публичных слушаний по проекту;</li> <li>2) размещение информационного сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в газете Белогорского района «Сельская новь», постановления в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск»;</li> <li>3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж;</li> <li>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</li> <li>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</li> <li>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</li> </ol>
<p>Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний</p>	<p><b>12 апреля 2024 года в 14.30.</b> в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. 201.  <b>Время начала регистрации участников с 14.00 часов</b></p>
<p>Информация об официальном сайте</p>	<p><b>с 28 марта 2024 года</b> проект и информационные материалы к нему будут доступны на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <a href="http://belogorsk.rk.gov.ru">http://belogorsk.rk.gov.ru</a>, подраздел «Публичные слушания»</p>

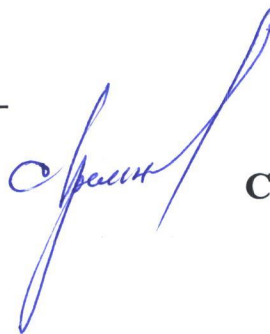
Информация о месте, дате открытия экспозиции	с <b>28 марта 2024 года по 11 апреля 2024 года</b> в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, будет открыта экспозиция проекта. Консультации по теме публичных слушаний будут проводиться в рабочие дни с 13-00 до 17-00 часов. Номер контактного телефона (36559) 9-14-02
Порядок и форма внесения предложений и замечаний	<p>В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции кемы в период работы экспозиции;</li> <li>- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;</li> <li>- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний:</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) по электронной почте <a href="mailto:bel_gorsovet@mail.ru">bel_gorsovet@mail.ru</a>;</li> <li>2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.</li> </ol>
Сроки внесения предложений и замечаний	с <b>28 марта 2024 года по 11 апреля 2024 года в 17.00 часов.</b>
Идентификация участников публичных слушаний	<p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов</p>

капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.

**Глава муниципального образования  
городское поселение Белогорск  
Белогорского района Республики Крым –  
Председатель Белогорского  
городского совета**



**С.И.Крыжановский**