



**Белогорский городской совет
Белогорского района
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2022 года

г. Белогорск

№ 17

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частью 3.5.4 статьи 3.5 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение главы администрации города Белогорск Варава В.В. от 15.07.2022 года исх. № 3461/01-21,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2. Провести публичные слушания в срок **с 26 июля 2022 года по 24 августа 2022 года** по обращению главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым по проектам постановлений:

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения торгово-офисного здания на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010106:2339 по адресу: г. Белогорск, пер. Старокрымский, 5, в части сокращения минимального отступа от уго-запада с 3 м до 1,0 м;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010108:2804 по адресу: г. Белогорск, ул. Чкалова, 20, в

части сокращения отступов от западной границы земельного участка с 3 м до 2,0 м (далее по тексту – проект).

3. Провести собрание участников публичных слушаний **17 августа 2022 года** по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, **в 16.00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, **с 26 июля 2022 года по 16 августа 2022 года в 17.00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проектов, указанных в пункте 2 настоящего постановления;

2) до **26 июля 2022 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) до **26 июля 2022 года** разместить проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) в период с **26 июля 2022 года по 16 августа 2022 года** в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, организовать проведение экспозиции проектов, указанных в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проектов, вынесенных для рассмотрения на публичные слушания, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Варава В.В.

Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета



С.И. Крыжановский



Приложение

к постановлению Главы
Муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым – Председателя
Белогорского городского совета
от 20.07.2022 года № 17

Оповещение о начале публичных слушаний

Информация о проекте	<ul style="list-style-type: none">- проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения торгово-офисного здания на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010106:2339 по адресу: г. Белогорск, пер. Старокрымский, 5, в части сокращения минимального отступа от уго-запада с 3 м до 1,0 м;- проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010108:2804 по адресу: г. Белогорск, ул. Чкалова, 20, в части сокращения отступов от западной границы земельного участка с 3 м до 2,0 м
Участники публичных слушаний	Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию
Перечень информационных материалов к проекту	Основная (утверждаемая) часть (текстовые и графические материалы) и материалы по обоснованию проекта
Порядок и сроки проведения публичных слушаний	С 26 июля 2022 года по 24 августа 2022 года в порядке, определяемом Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной

	<p>деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 20-й сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) оповещение о начале публичных слушаний по проекту; 2) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте поселения в сети Интернет; 3) проведение экспозиции проекта; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний	<p>17 августа 2022 года в 16.00 часов в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. 201.</p> <p>Время начала регистрации участников с 15.30 часов</p>
Информация об официальном сайте	<p>С 26 июля 2022 года проект и информационные материалы к нему будут доступны на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск», подраздел «Публичные слушания»</p>
Информация о месте, дате открытия экспозиции	<p>С 26 июля 2022 года по 16 августа 2022 года в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, будет открыта экспозиция проекта. Консультации по теме публичных слушаний будут проводиться в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов. Номер контактного телефона (36559) 9-14-02</p>
Порядок и форма внесения предложений и замечаний	<p>В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> - внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции; - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; - в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: <ol style="list-style-type: none"> 1) по электронной почте bel_gorsovnet@mail.ru;

	2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.
Сроки внесения предложений и замечаний	С 26 июля 2022 года по 16 августа 2022 года в 17-00 часов
Идентификация участников публичных слушаний	<p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц;</p> <p>наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>

**Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета**



С.И. Крыжановский