



Белогорский городской совет
Белогорского района
Республики Крым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 января 2022 года

г. Белогорск

№ 1

О назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нахимова, 11

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частью 3.5.4 статьи 3.5 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение главы администрации города Белогорск Варавы В.В. от 14.01.2022 года исх. № 112/01-21,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.
2. Провести публичные слушания в период с **24 января 2022 года** по **21 февраля 2022 года** по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома с кадастровым номером 90:02:010104:559 на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010104:556 по адресу: г. Белогорск, ул. Нахимова, 11, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка с запада от 3 м. до 0,79 м. (далее по тексту – проект).
3. Провести собрание участников публичных слушаний **15 февраля 2022 года** по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, кабинет 201, в 15.00 часов.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, с **24 января 2022 года по 14 февраля 2022 года в 17-00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

2) до **24 января 2022 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) до **24 января 2022** разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) Направить сообщения о проведении публичных слушаний по проектам постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

5) в период с **24 января 2022 года по 14 февраля 2022 года** на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания» организовать проведение экспозиции проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проекта, вынесенного для рассмотрения на публичных слушаниях, иных вопросов, связанных с проведением общественных обсуждений, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Вараву В.В.

Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Белогорского района Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета



С.И.Крыжановский



Приложение
к постановлению Главы муниципального
образования городское поселение
Белогорск Белогорского района
Республики Крым – Председателя
Белогорского городского совета
от 19.01.2022 года № 1

Оповещение
о начале публичных слушаний

<p>Информация о проекте</p>	<p>о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома с кадастровым номером 90:02:010104:559 на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010104:556 по адресу: г. Белогорск, ул. Нахимова, 11, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка с запада от 3 м. до 0,79 м.</p>
<p>Участники публичных слушаний</p>	<p>Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию</p>
<p>Перечень информационных материалов к проекту</p>	<p>Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления Главы муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым – Председателя Белогорского городского совета «О назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нахимова, 11»</p>

Места размещения оповещения	г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж
Порядок проведения публичных слушаний	<p>1) оповещение о начале публичных слушаний;</p> <p>2) размещение информационного сообщения о проведении публичных слушаний проектам постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в газете Белогорского района «Сельская новь», постановления в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск»;</p> <p>3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж;</p> <p>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</p> <p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний</p>
Сроки размещения информационного сообщения о проведении публичных слушаний	до 24 января 2022 года информация будет размещена в газете Белогорского района «Сельская новь», на официальном Портале правительства Республики Крым на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (http://belogorsk.rk.gov.ru/) в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск»
Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний	15 февраля 2022 года в 15.00 часов в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. 201. Время начала регистрации участников с 14.30 часов
Информация об официальном сайте	С 24 января 2022 года проект и информационные материалы к нему будут доступны на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск», подраздел «Публичные слушания»

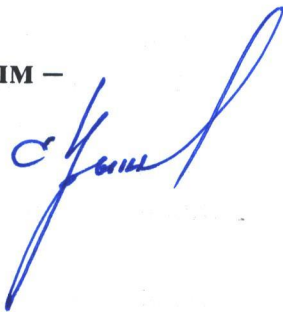
Информация о месте, дате открытия экспозиции	С 24 января 2022 года по 14 февраля 2022 года в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, будет открыта экспозиция проекта. Консультации по теме публичных слушаний будут проводиться в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов. Номер контактного телефона (36559) 9-14-02
Порядок и форма внесения предложений и замечаний	В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством: <ul style="list-style-type: none"> - внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции; - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; - в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: <ol style="list-style-type: none"> 1) по электронной почте bel_gorsovnet@mail.ru; 2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.
Сроки внесения предложений и замечаний	С 24 января 2022 года по 14 февраля 2022 года в 17-00 часов
Идентификация участников публичных слушаний	Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные

участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.

**Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Белогорского района Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета**



С.И.Крыжановский