



опубл

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» декабря 2020 года

г. Белогорск

№ 805-П

Об утверждении конкурсной документации на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым

В соответствии с Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 5-й сессии Белогорского городского совета I созыва от 10.11.2014 №37, пунктом 1.8 Порядка проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 28.09.2017 №537-П, администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить конкурсную документацию на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) на официальной странице муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<http://belogorsk.rk.gov.ru/>.

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования).
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Левадного Б.Е.

Глава администрации



И.С. Ипатко

Приложение
к постановлению
администрации
города Белогорск
Белогорского района
Республики Крым
от 14 декабря 2020 № 805-17

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в
муниципальной собственности муниципальной
образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым

2020г.

ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА

Информация

№ п/п	Показатели	Информация									
1.	Наименование организатора Конкурса, контактная информация	Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым Адрес Организатора конкурса: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Дуначарского, 13 Адрес электронной почты: bel_gorsovset@mail.ru Тел./факс: 9-27-71 Контактное лицо по организации и проведению Конкурса: Глушкова Оксана Евгеньевна									
2.	Предмет Конкурса	Предметом Конкурса является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), в местах, определенных схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Белогорск № 608-П от 30.10.2017года (с изменениями и дополнениями)									
3.	Место размещения НТО	№ до та	№ НТО на схеме	Адресные ориентиры размещения НТО	Тип НТО	Ограничения	Площадь НТО, кв.м	Специализация НТО	Начальная цена конкурса а, руб.	Максимальный срок размещения НТО	
3.1	ул. Нижнегорская	1	77	ул. Нижнегорская	Иные НТО	СМП и ССП	20	Розничная торговля продуктами питания, продовольственные товары, оказание услуг	3 313,21	Круглогодично 10 лет	
4	Порядок ознакомления с Конкурсной документацией	Конкурсная документация размещена на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования/Белогорск» по адресу: http://belogorsk.gk.gov.ru . С содержанием конкурсной документации можно ознакомиться в рабочие дни по месту нахождения администрации города Белогорск, адрес: г. Белогорск, ул. Дуначарского, 13, каб.206 с 9-00 до12-00, с 13-00 до 16-00									

<p>5</p> <p>Документы, необходимые для участия в Конкурсе, оформленные в соответствии с требованиями Конкурсной документации</p>	<p>Заявка на участие в Конкурсе, оформленная по форме согласно приложению 1 к Порядку проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках находящихся в муниципальной собственности городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации города Белогорск от 28.09.2017 № 537-П.</p> <p>К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -заверенная заявителем копия паспорта гражданина РФ (для ИП), доверенность на уполномоченного индивидуальным предпринимателем заявителя, заверенная нотариально (при необходимости для участия в конкурсе), заверенная копия документа, удостоверяющего личность заявителя ИП; - заверенная копия учредительных документов заявителя (для юридических лиц); - заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - для юридических лиц (при наличии); - заверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя – для индивидуальных предпринимателей (при наличии); - заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (при наличии); - оригинал или заверенная копия полученной не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и (или) опубликования извещения о проведении конкурса выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для индивидуальных предпринимателей); - оригинал или заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя: для юридического лица – копия решения или выписка из решения о назначении руководителя или доверенность уполномоченного представителя, в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копия документа, удостоверяющего личность; - оригинал или заверенная копия документа, подтверждающего личность заявителя – заверенная копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя (копия паспорта) или доверенность, заверенная нотариально уполномоченным индивидуальным предпринимателем заявителем; - оригинал или заверенная копия справки налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней; - предложение заявителя в отношении предмета Конкурса с указанием предлагаемой цены предмета Конкурса, по форме, утвержденной приложением 2 к Порядку проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках находящихся в муниципальной собственности городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденному постановлением администрации города Белогорск от 28.09.2017 № 537-П. -эскиз, дизайн-проект НТО (архитектурное решение), согласованный с администрацией города Белогорск, в
--	---

		<p>соответствии с постановлением администрации города Белогорск от 10.10.2017 года №575-П.</p> <p>-согласие на обработку персональных данных, составленное в произвольной форме.</p> <p>-декларация о принадлежности к субъектам малого предпринимательства в произвольной форме.</p>
<p>6 Требования к оформлению заявок на участие в Конкурсе</p>	<p>1) Для участия в конкурсе заявитель подает заявку на участие в конкурсе по форме, согласно приложению 1 к Порядку проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденному постановлением администрации города Белогорск от 28.09.2017 № 537-П.</p> <p>2) Заявитель подает заявку в запечатанном конверте. На таком конверте необходимо указать: «Заявка на участие в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: _____, лот № _____».</p> <p>3) Все документы, представляемые в заявке, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя.</p> <p>4) Все документы, представленные в заявке, предоставляются в печатном виде. Подписки и исправления не допускаются.</p> <p>5) Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.</p> <p>6) Заявители обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.</p> <p>7) Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.</p>	
<p>7 Срок и место подачи заявок на участие в Конкурсе</p>	<p>Приним заявок осуществляется Организатором Конкурса по адресу: Республика Крым, г. Белогорск, ул. Дунаевского, 13, каб. №206. Дата и время начала подачи заявок на участие в конкурсе – <u>14.12.2020</u> в рабочие дни с 13-00 до 16-00. Последний день приема заявок <u>13.01.2021</u> года</p>	
<p>8 Порядок подачи, регистрации, отзыва и возврата заявок, внесенных в них изменений</p>	<p>1) Заявитель может подать заявку на участие в конкурсе, начиная с рабочего дня, следующего за днем публикации извещения о проведении Конкурса.</p> <p>2) Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе регистрируется организатором Конкурса в журнале приема заявок.</p> <p>3) Заявитель вправе подать на один лот только одну заявку. В случае подачи заявителем на один лот более одной заявки, они не рассматриваются конкурсной комиссией и не возвращаются заявителю.</p> <p>4) Заявитель вправе отозвать или изменить заявку на участие в Конкурсе в любое время до истечения установленного срока подачи заявок. Изменения заявок должны быть оформлены в соответствии с</p>	

		требованиями к оформлению заявок.
9	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе	Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет осуществляться по адресу: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Джанчарского,13, каб.201, 15.01.2021 года в 14-00.
10	Порядок вскрытия конвертов	В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении Конкурса, Конкурсной комиссией вскрываются конверты с документами на участие в Конкурсе. Все присутствующие при вскрытии конвертов лица регистрируются в Листе регистрации, составляемом и подписываемом секретарем Конкурсной комиссии.
11	Порядок рассмотрения заявок на участие в Конкурсе	Комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие заявителей требованиям, установленным конкурсной документацией. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать трех рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе Конкурсной комиссией принимается решение: - о допуске к участию в конкурсе и признании участниками конкурса, - о признании Конкурса несостоявшимся; - об отказе в допуске к участию в Конкурсе. Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими на заседании членами Конкурсной Комиссии в день рассмотрения заявок. Результаты рассмотрения заявок размещаются на официальной странице муниципального образования городское поселение Белогорск http://belogorsk.rk.gov.ru/gus/index.htm
12	Отказ в допуске к участию в Конкурсе	Заявитель отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае: - несоответствия формы, содержания и оформления заявки на участие в конкурсе установленным требованиям; - отсутствия финансового предложения в заявке, либо в случае когда финансовое предложение указанное в заявке составляет меньшую сумму по сравнению с начальной стартовой ценой предмета Конкурса; - несоответствие заявителя установленным требованиям.

13	Критерии отбора победителя (требования к заявителям)	<p>1) Наличие регистрации в органах ФНС;</p> <p>2) Отсутствие задолженности по налогам и сборам;</p> <p>3) Отсутствие в едином государственном реестре информации о нахождении хозяйствующего субъекта в стадии ликвидации.</p>
14	Критерии оценки предложений	<p>Описание критериев оценки</p>
		<p>1) Соответствие архитектурному решению НТО, утвержденному постановлением администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 10.10.2017 года №575-П в соответствии с адресными ориентирами, оборудование НТО, (Рисунок, эскиз, фотография, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, эскиз вывески с указанием наименования и юридического адреса организации, режима работы объекта. Оформление НТО декоративной иллюминацией)</p>
		<p>2) Предложение по благоустройству прилегающей территории.</p> <p>Предложение благоустройства прилегающей территории прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле с НТО, уборки прилегающей территории (дополнительное озеленение, установка газонов и цветников, в том числе обеспечение урнами, скамейками)</p> <p>3) Размер финансового предложения за право размещения НТО</p>
15	Порядок оценки и сопоставления заявок	<p>Члены конкурсной комиссии оценивают предложения участников конкурса по следующим критериям:</p> <p>- По подпунктам 1 и 2 пункта 14 настоящей документации – максимальное количество баллов присваивается заявке, предложение по архитектурному решению и благоустройству прилегающей территории которого имеет лучшее эстетическое решение.</p> <p>- По подпункту 3 пункта 14 настоящей документации – количество баллов присваивается заявке исходя из расчета 1% превышения финансового предложения рассчитанного от начальной цены конкурса=1 балл.</p> <p>Заявкам с одинаковыми предложениями присваивается одинаковое количество баллов.</p> <p>Данные, касающиеся изучения, разъяснения, оценки и сравнения конкурсных заявок не подлежат разглашению участникам Конкурса или иным лицам, до того как будет объявлен победитель Конкурса.</p> <p>Каждый член Конкурсной комиссии выставляет количество баллов по каждому из критериев, определенных</p>

	<p>Конкурсной документацией.</p> <p>Итоговая оценка заявки участника Конкурса расценивается путем сложения количества баллов, присвоенных соответствующему участнику Конкурса по всем критериям, установленными Конкурсной документацией.</p> <p>На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе Конкурсная комиссия присваивает каждой заявке на участие в Конкурсе порядковый номер в порядке уменьшения количества баллов набранных заявкой. Заявке на участие в Конкурсе, которая набрала наибольшее количество баллов, присваивается первый номер. В случае, если несколько заявок на участие в Конкурсе набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>Победителем Конкурса признается участник, который по решению Конкурсной комиссии максимально соответствует критериям оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, по результатам рассмотрения набрал наибольшее количество баллов и заявке на участие в Конкурсе, которого присвоен первый номер.</p>
<p>16</p> <p>Конкурс признан несостоявшимся</p>	<p>В случае, если по истечении срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся.</p> <p>В случае признания Конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с признанным единственным участником Конкурса (по решению Конкурсной комиссии).</p> <p>В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса только одного участника Конкурса, или о допуске к участию в Конкурсе, или признании участником Конкурса только одного участника Конкурса, подавшего заявку на участие в Конкурсе, или признании участником Конкурса только одного участника Конкурса, не соответствующими требованиям, предъявляемым Конкурсной документацией, Конкурс признается несостоявшимся. В случае если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям Конкурсной документации, Конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.</p>
<p>17</p> <p>Заключение договора</p>	<p>В течении 3-х рабочих дней после получения уведомления от Конкурсной комиссии Победитель конкурса обращается в администрацию с заявлением об оформлении договора на право размещения стационарного торгового объекта. Подготовка проекта договора осуществляется Администрацией, в соответствии с формой утвержденной решением Белогорского городского совета от 02 августа 2017 года №480 (с изменениями от 28.02.2018 № 541, 15.08.2018г. № 615, 09.06.2020г. №71), не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации заявления победителя Конкурса об оформлении договора.</p>
<p>18</p> <p>Отказ от проведения Конкурса</p>	<p>Организатор Конкурса имеет право отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за три календарных дня до проведения конкурса, разместив соответствующую информацию в газете «Сельская Новь» и на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования» подразделе «Белогорск».</p>

