



**Белогорский городской совет
Белогорского района
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 сентября 2021 года

г. Белогорск

№ 15

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частью 3.5.4 статьи 3.5 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение главы администрации города Белогорск Ипатко И.С. от 09.09.2021 года исх. № 4760/01-21,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2. Провести публичные слушания в срок **с 17 сентября 2021 года по 15 октября 2021 года** по обращению главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым:

- по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010106:2528 по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Жуковского, 25, в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка: с севера – с 3 м до 1,5 м, запада – с 3 м до 1,5 м., востока – с 3 м до 1,6 м (далее по тексту – проект);

- по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010104:2791 по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, мкр. Западный, 49 в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка с юга – 0,0 м (далее по тексту – проект);

- по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома с кадастровым номером 90:02:010106:90 на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010106:229 по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Котовского, 7, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка: с юга – от 3 м до 0,0 м, с запада от 3 м до 0,0 м (далее по тексту – проект).

3. Провести собрание участников публичных слушаний **07 октября 2021 года** по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, **в 15.30 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, с **17 сентября 2021 года по 06 октября 2021 года в 17-00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проектов, указанных в пункте 2 настоящего постановления;

2) до **17 сентября 2021 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) до **17 сентября 2021 года** разместить проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) в период с **17 сентября 2021 года по 06 октября 2021 года** в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, организовать проведение экспозиции проектов, указанных в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проектов, вынесенных для рассмотрения на публичные слушания, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Ипатко И.С.

**Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета**



С.И. Крыжановский



Приложение
к постановлению Главы
Муниципального образования
Городское поселение Белогорск
Республики Крым – Председателя
Белогорского городского совета
от 13.09.2021 года № 15

Оповещение
о начале публичных слушаний

Информация о проекте	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Участники публичных слушаний	Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию
Перечень информационных материалов к проекту	<ul style="list-style-type: none">- проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010106:2528 по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Жуковского, 25, в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка: с севера – с 3 м до 1,5 м, запада – с 3 м до 1,5 м., востока – с 3 м до 1,6 м;- проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010104:2791 по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, мкр. Западный, 49 в

	<p>части сокращения минимального отступа от границы земельного участка с юга – 0,0 м;</p> <p>- проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома с кадастровым номером 90:02:010106:90 на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010106:229 по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Котовского, 7, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка: с юга – от 3 м до 0,0 м, с запада от 3 м до 0,0 м</p>
<p>Порядок и сроки проведения публичных слушаний</p>	<p>С 17 сентября 2021 года по 06 октября 2021 года в порядке, определяемом Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 20-й сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) оповещение о начале публичных слушаний по проектам; 2) размещение проектов и информационных материалов к ним на официальном сайте поселения в сети Интернет; 3) проведение экспозиции проектов; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
<p>Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний</p>	<p>07 октября 2021 года в 15.30 часов в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. 201.</p> <p>Время начала регистрации участников с 15.00 часов</p>
<p>Информация об официальном сайте</p>	<p>С 17 сентября 2021 года проекты и информационные материалы к ним будут доступны на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск», подраздел «Публичные слушания»</p>

Информация о месте, дате открытия экспозиции	С 17 сентября 2021 года по 06 октября 2021 года в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, будет открыта экспозиция проекта. Консультации по теме публичных слушаний будут проводиться в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов. Номер контактного телефона (36559) 9-14-02
Порядок и форма внесения предложений и замечаний	В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством: - внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции; - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; - в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: 1) по электронной почте bel_gorsovet@mail.ru ; 2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.
Сроки внесения предложений и замечаний	С 17 сентября 2021 года по 06 октября 2021 года в 17-00 часов
Идентификация участников публичных слушаний	Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные

	<p>участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
--	--

**Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета**



С.И. Крыжановский