



Белогорский городской совет
Белогорского района
Республики Крым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 декабря 2021 года

г. Белогорск

№ 22

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частями 3.4.1, 3.4.2 статьи 3.4 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение заместителя главы администрации города Белогорск Левадного Б.Е. от 30.11.2021 года исх. № 5876/01-21, вх. № 450/01-36 от 01.12.2021 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.
2. Провести публичные слушания в срок **с 15 декабря 2021 года по 14 января 2022 года** по обращению заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:
 - с кадастровым номером 90:02:010101:489 (территориальная зона- О1), по адресу: Республика Крым, Белогорский р-н, г. Белогорск. ул. Бирлик, д.9а - предпринимательство (код 4.0); вид разрешенного использования ранее присвоенный – магазины (код 4.4);
 - с кадастровым номером 90:02:010106:2842 (территориальная зона – О1), по адресу: Республика Крым, Белогорский р-н, г. Белогорск, по ул. Нижнегорская, 117 – предпринимательство (код 4.0), вид разрешенного использования ранее не присвоенный;

- с кадастровым номером 90:02:010102:2827 (территориальная зона – О1), по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская, 53-а – предпринимательство (код 4.0), вид разрешенного использования ранее присвоенный - обслуживание автотранспорта.

3. Провести собрание участников публичных слушаний **30 декабря 2021 года** по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, **в 15.30 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, **с 15 декабря 2021 года по 29 декабря 2021 года в 17.00 часов**, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

2) не позднее **15 декабря 2021 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) до **15 декабря 2021 года** разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) в период с **15 декабря 2021 года по 29 декабря 2021 года** в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, организовать проведение экспозиции проекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проекта, вынесенного для рассмотрения на публичные слушания, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск.

Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Белогорского района Республики Крым
Председатель Белогорского
городского совета



С.И.Крыжановский



Приложение

к постановлению Главы муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым – Председателя Белогорского городского совет от 10.12.2021 года № 22

Оповещение о начале публичных слушаний

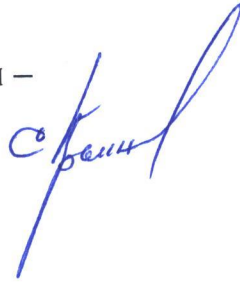
Информация о проекте	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков: - с кадастровым номером 90:02:010101:489 (территориальная зона- О1), по адресу: Республика Крым, Белогорский р-н, г. Белогорск. ул. Бирлик, д.9а - предпринимательство (код 4.0); вид разрешенного использования ранее присвоенный – магазины (код 4.4); - с кадастровым номером 90:02:010106:2842 (территориальная зона – О1), по адресу: Республика Крым, Белогорский р-н, г. Белогорск, по ул. Нижнегорская, 117 – предпринимательство (код 4.0), вид разрешенного использования ранее не присвоенный; - с кадастровым номером 90:02:010102:2827 (территориальная зона – О1), по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская, 53-а – предпринимательство (код 4.0), вид разрешенного использования ранее присвоенный - обслуживание автотранспорта.
Участники публичных слушаний	Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию
Перечень информационных материалов к проекту	Основная (утверждаемая) часть (текстовые и графические материалы) и материалы по обоснованию проекта

<p>Порядок и сроки проведения публичных слушаний</p>	<p>С 15 декабря 2021 года по 14 января 2022 года в порядке, определяемом Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 20-й сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) оповещение о начале публичных слушаний по проекту; 2) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте поселения в сети Интернет; 3) проведение экспозиции проекта; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
<p>Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний</p>	<p>30 декабря 2021 года в 15.30 часов в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. 201. Время начала регистрации участников с 15.00 часов</p>
<p>Информация об официальном сайте</p>	<p>С 15 декабря 2021 года проект и информационные материалы к нему будут доступны на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск», подраздел «Публичные слушания»</p>
<p>Информация о месте, дате открытия экспозиции</p>	<p>С 15 декабря 2021 года по 29 декабря 2021 года в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, будет открыта экспозиция проекта. Консультации по теме публичных слушаний будут проводиться в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов. Номер контактного телефона (36559) 9-14-02</p>

<p>Порядок и форма внесения предложений и замечаний</p>	<p>В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> - внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции; - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; - в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: <p>1) по электронной почте bel_gorsovnet@mail.ru;</p> <p>2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.</p>
<p>Сроки внесения предложений и замечаний</p>	<p>С 15 декабря 2021 года по 29 декабря 2021 года в 17-00 часов</p>
<p>Идентификация участников публичных слушаний</p>	<p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных</p>

	данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.
--	--

**Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Белогорского района Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета**



С.И.Крыжановский