



**Белогорский городской совет
Белогорского района
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 октября 2023 года

г. Белогорск

№ 24

О назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Республика Крым, г. Белогорск, мкр. Новый, 52

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частью 3.5.4 статьи 3.5 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденного решением 20-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 07.10.2020 года № 94, учитывая обращение главы администрации города Белогорск Варава В.В. от 10.10.2023 года исх. № 5728/01-21.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2. Провести в период с **16 октября 2023 года по 13 ноября 2023 года** по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым публичные слушания:

- по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома с кадастровым номером 90:02:010109:521 на земельном участке по адресу: г. Белогорск, мкр. Новый, 52, в части сокращения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3м. до 0,8м.(далее по тексту – проект).

3. Провести собрание участников публичных слушаний **07 ноября 2023 года** по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, кабинет 201, в **13.30 часов**, согласно приложения к настоящему постановлению.

4. Установить срок и порядок подачи предложений и замечаний по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, с **16 октября 2023 года по 06 ноября 2023 года в 17-00 часов**, согласно приложения к настоящему постановлению.

5. Определить организатором публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1, 2 настоящего постановления;

2) **не позднее 16 октября 2023 года** опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете Белогорского района «Сельская новь» и разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru> (далее по тексту – официальный сайт), подраздел «Публичные слушания»;

3) **не позднее 16 октября 2023 года** разместить проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним на официальном сайте в подразделе «Публичные слушания»;

4) Направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателям земельных участков, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателем помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

5) в период с **16 октября 2023 года по 06 ноября 2023 года** в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, организовать проведение экспозиции проектов, указанных в пункте 2 настоящего постановления. С целью разъяснения проектов, вынесенных для рассмотрения на публичных слушаниях, иных вопросов, связанных с проведением общественных обсуждений, обеспечить консультирование жителей города Белогорск, согласно приложения к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Варава В.В.

Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым
Председатель Белогорского
городского совета



С.И. Крыжановский



Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым – Председателя
Белогорского городского совета
от 10 октября 2023 года № 24

Оповещение
о проведении публичных слушаний по проектам решений
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства

Информация о проекте	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Республика Крым, г. Белогорск, мкр. Новый, 52
Участники публичных слушаний	Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию
Перечень информационных материалов к проектам	Принять в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления Главы муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым – Председателя Белогорского городского совета «О назначении публичных слушаний по проектам постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
Места размещения оповещения	г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж.

<p>Порядок проведения публичных слушаний</p>	<p>1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение информационного сообщения о проведении публичных слушаний проектам постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в газете Белогорского района «Сельская новь», постановления в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск»; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
<p>Сроки размещения информационного сообщения о проведении публичных слушаний</p>	<p>до 16 октября 2023 года информация будет размещена в газете Белогорского района «Сельская новь», на официальном Портале правительства Республики Крым на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (http://belogorsk.rk.gov.ru/) в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск».</p>
<p>Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний</p>	<p>07 ноября 2023 года в 13.30, в административном здании Белогорского городского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул.Луначарского, 13, кабинет 201. Время начала регистрации участников с 13.00 часов</p>
<p>Порядок внесения предложений и замечаний</p>	<p>В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> - внесения записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции; - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; - в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: <p>1) по электронной почте bel_gorsovets@mail.ru; 2) почтовым отправлением в адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13.</p>

Сроки внесения предложений и замечаний	с 16 октября 2023 года по 06 ноября 2023 года в 17.00 часов.
Идентификация участников публичных слушаний	<p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе(фамилию, имя, отчество)(при наличии), дату рождения, адрес места проживания(регистрации) – для физических лиц;</p> <p>наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участниками публичных слушаний недостаточных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>

**Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета**

С.И. Крыжановский