



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 сентября 2021 г.

г. Белогорск

№ 693-П

Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым постановляет:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в

зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном портале правительства Республики Крым в разделе муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым Аметова Р.Э., курирующего данное направление.

**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ**



**И.С. ИПАТКО**

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
города Белогорск  
от 10.09.2021 года № 693-П

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Номер группы	Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы в денежном выражении, руб/м <sup>2</sup> , с НДС
I	лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление, газоснабжение, электроснабжение	-
II	холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление, электроснабжение (лифты отсутствуют)	23,33
III	холодное водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты и центральное отопление)	-
IV	холодное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, (отсутствуют лифты, центральное отопление, газоснабжение)	20,83

Услуги и работы, не входящие в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома предоставляются дополнительно, в строгом соответствии с требованиями норм и правил, определенных действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.