



Белогорский городской совет  
Белогорского района  
Республики Крым  
65 - я сессия II – го созыва

РЕШЕНИЕ

от 07 июня 2023 года

№ 347

О внесении изменений в решение 39-й сессии Белогорского городского совета II – го созыва от 27.10.2021 года № 203 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»

Рассмотрев Протест прокурора Белогорского района Республики Крым Попова П.И. № 32-2023/Прдп106-23-20350005 от 19.05.2023 г. на решение Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым от 27.10.2021 № 203, в целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Протест прокурора Белогорского района Республики Крым Попова П.И. № 32-2023/Прдп106-23-20350005 от 19.05.2023 г. на решение Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым от 27.10.2021 № 203 удовлетворить.

2. Внести изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденное решением 39-й сессии Белогорского городского совета II – го созыва от 27.10.2021 года № 203 (далее – Положение).

2.1. Дополнить Положение Приложением 3 и изложить в следующей редакции:

«Приложение 3 к Положению о муниципальном земельном контроле в границах Муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного

участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

4. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

5. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.»

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице города Белогорск (<http://belogorsk.rk.gov.ru/>) в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» и на информационном стенде в административном здании Белогорского городского совета, расположенном по адресу: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, д.13.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Белогорск Варава В.В. и постоянную комиссию по вопросам земельных отношений (председатель Копчук И.Д.).

Заместитель председателя  
Белогорского городского совета



И.В.Бойченко