



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 июня 2023 г.

г. Белогорск

№ 438-П

О внесении изменений в постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 28.04.2021г. № 301-П

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», постановлением Совета Министров Республики Крым от 18.12.2014 № 532 «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров на них на территории Республики Крым» (с изменениями), Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 28 апреля 2021 года № 301-П «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым», изложив приложение 2 в новой редакции (прилагается).
2. Постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 29 апреля 2022 года № 337 «О внесении изменений в постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 28.04.2021 № 301-П» считать утратившим силу.
3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном «Портале Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе муниципальное образование Белогорск (<http://belogorsk.rk.gov.ru>).
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым, курирующего вопросы экономики и финансов.

Глава администрации города Белогорск

В.В. Варава



## Приложение 2

к постановлению администрации  
города Белогорск Белогорского  
района Республики Крым  
от 28.04.2021г. № 301-П в  
редакции постановления  
администрации города Белогорск  
Белогорского района Республики  
Крым

от « 01 » июня 2022 № 438-П

### МЕТОДИКА

#### определения начальной цены земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, для размещения ярмарки

Размер начальной цены земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, для размещения ярмарки определяется по следующей формуле:

$$Ц = СЗ * К * К2 * Р / 365 * Д,$$

где:

**Ц** – размер начальной цены земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, для размещения ярмарки;

**СЗ** – средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов Республики Крым в разрезе кадастровых кварталов за 1 кв.м (утвержденные Распоряжением Совета министров Республики Крым от 21.11.2019 № 1492-р (с изменениями)), увеличенные на коэффициент инфляции, применяемые ежегодно в соответствии с индексом инфляции, предусмотренным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год;

**К** – коэффициент ассортимента товаров и услуг, реализуемых на ярмарках;

**К2** – корректирующий коэффициент в зависимости от зонирования территории муниципального образования городское поселение Белогорск;

**Р** – площадь земельного участка;

**Д** – период функционирования ярмарки (в днях).

В случае, если индекс инфляции, предусмотренный федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год, составляет больше единицы, то размер платы, установленный в договорах на организацию ярмарки на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, ежегодно увеличивается на соответствующий коэффициент инфляции, который применяется по состоянию на начало очередного финансового года.

**Таблица**  
**средних показателей нормативной цены 1 квадратного метра**  
**земель, предусмотренных для проведения ярмарки (вид разрешенного**  
**использования – «Выставочно-ярмарочная деятельность» (код – 4.10)**  
**на территории городского поселения Белогорск (СЗ)**

№ п/п	Наименование участка для проведения ярмарки	Стоимость 1 кв.м
1	г. Белогорск ул. Луначарского (район между сквером им. Суворова и зданием по адресу: г. Белогорск ул. Луначарского, 17)	1848,02
2	г. Белогорск ул. Котовского	1889,00
3	г. Белогорск ул. Нижнегорская/Мира, 3/7	1822,30
4	г. Белогорск ул. Луначарского (территория от школы-гимназии № 1 до магазина "Тип-Топ")	1118,56

**Коэффициент ассортимента товаров и услуг, реализуемых на ярмарке (К)**

№ п/п	Вид деятельности	Значение коэффициента
1	Продовольственные и непродовольственные товары (универсальная)	0,6
2	Сельскохозяйственная	0,4
3	Специализированная (книжная, садовая, народных ремесел и т.д.)	0,5

**Таблица значений корректирующего коэффициента в зависимости**  
**от зонирования территорий муниципального образования**  
**городское поселение Белогорск (К2)**

№ п/п	Перечень улиц	Значение коэффициента
1	- ул. Луначарского (район между сквером им. Суворова и зданием по адресу: г. Белогорск ул. Луначарского, 17), - ул. Котовского	1
2	- ул. Луначарского (территория от школы-гимназии № 1 до магазина "Тип-Топ"),	0,9
3	ул. Нижнегорская/Мира, 3/7	0,7
4	Другие районы города	0,5