



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 октября 2020 год

г. Белогорск

679-П

*О принятии решения о подготовке
проекта внесения изменений
в генеральный план городского
поселения Белогорск*

В целях создания условий устойчивого развития территории городского поселения Белогорск, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Белогорск от 15.12.2017 № 707-П «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения генерального плана городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, его состав, подготовки и внесении в него изменений, подготовки плана его реализации», генеральным планом городского поселения Белогорск, утвержденным решением Белогорского городского совета от 30.07.2019 № 681, администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым (далее – генеральный план городского поселения Белогорск).
2. Утвердить:
 - 2.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Белогорск (приложение 1).
 - 2.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Белогорск (приложение 2).
 - 2.3. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Белогорск (приложение 3).
3. Опубликовать данное постановление на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «город Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru>
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым Аметова Р.Э.

Глава администрации

И.С. Ипатко



Приложение 1
к постановлению администрации
города Белогорск Белогорского района
Республики Крым
от 07 октября 2020 года № 679-П

**Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в
генеральный план городского поселения Белогорск**

Аметов Р.Э. – заместитель главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым, **председатель комиссии.**

Левадный Б.Е. – заместитель главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым, **заместитель председателя комиссии.**

Ушатова О.А. – заведующий сектором по вопросам архитектуры и градостроительства отдела земельных, имущественных отношений, вопросов архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым, **секретарь комиссии.**

Члены комиссии:

1. Зинченко А.А. – начальник отдела земельных, имущественных отношений, вопросов архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2. Селимова Л.И. – заместитель начальника отдела земельных, имущественных отношений, вопросов архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

5. Усеинова З.Ш. – заведующий сектором правового обеспечения юридического отдела администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

6. Мамонова Т.А. – ведущий специалист сектора по вопросам архитектуры и градостроительства отдела земельных, имущественных отношений, вопросов архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

Заместитель главы администрации

Р.Э. Аметов

Приложение 2

к постановлению администрации
города Белогорск Белогорского района
Республики Крым

от 04 октября 2020 года № 679-П

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в
генеральный план городского поселения Белогорск

№ п/п	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Белогорск (далее – проект внесения изменений в генеральный план)		Глава администрации города Белогорск
2	Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план	В рамках сроков муниципального контракта	Разработчик проекта
3	Проверка проекта внесения изменений в генеральный план на соответствие требованиям технических регламентов, схеме территориального планирования Белогорского района Республики Крым, схеме территориального планирования Республики Крым, схеме территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схеме территориального планирования Российской Федерации	В рамках сроков муниципального контракта	Комиссия
4	Размещение проекта внесения изменений в генеральный план в ФГИС ТП	Не менее чем за 3 месяца до утверждения проекта	Администрация города Белогорск
5	Направление уведомлений об обеспечении доступа к проекту внесения изменений в генеральный план в ФГИС ТП в адрес заинтересованных федеральных, региональных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления муниципального района с целью согласования проекта	В течение 3 дней с момента размещения проекта в ФГИС ТП	Комиссия
6	Направление проекта внесения изменений в генеральный план главе муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым или, в случае обнаружения его	В течении 3 дней с момента проверки	Глава администрации города Белогорск

	несоответствия требованиям и документам, на доработку		
7	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план	В течение 10 дней со дня получения проекта	Глава муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым
8.	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план, в том числе: 1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта на официальном сайте администрации города Белогорск в сети "Интернет"; 3) проведение экспозиции проекта; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний	Не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта	Комиссия
9	Получение заключений о согласии/несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план	Не более двух месяцев со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к проекту в ФГИС ТП	Минэкономразвития России, ИОГВ Республики Крым, ОМСУ Белогорского района Республики Крым
10	Принятие решения о создании согласительной комиссии, в случае поступления заключений о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план	В течение 15 дней со дня истечения установленного срока согласования проекта	Глава администрации города Белогорск
11	Работа согласительной комиссии и принятие решения согласительной комиссии	В течение двух месяцев со дня принятия решения о создании согласительной комиссии	Комиссия
12	Представление проекта внесения изменений в генеральный план главе администрации для направления в Белогорский городской совет. Обязательными приложениями к проекту являются протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний	В течение 3 дней со дня получения заключения о согласии с проектом или с момента истечения сроков работы согласительной комиссии	Комиссия
13	Принятие решения и направление проекта внесения изменений в генеральный план в Белогорский	В течение 10 дней со дня представления проекта или с	Глава администрации города Белогорск

	городской совет на рассмотрение и утверждение	момента направления итогов согласительной комиссии	
14	Утверждение проекта внесения изменений в генеральный план	В установленном законодательством порядке	Белогорский городской совет
15	Опубликование генерального плана с внесенными изменениями на официальном сайте администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым в сети «Интернет»	После утверждения в порядке, установленном Уставом муниципального образования	Администрация города Белогорск
16	Размещение генерального плана с внесенными изменениями в ФГИС ТП	В течение 10 дней со дня утверждения	Администрация города Белогорск
17	Направление генерального плана с внесенными изменениями в установленные законодательством органы	В двухнедельный срок после утверждения	Администрация города Белогорск

Заместитель главы администрации



Р.Э. Аметов

Приложение 3
к постановлению администрации
города Белогорск Белогорского района
Республики Крым
от 07 октября 2020 года № 679-П

ПОРЯДОК
направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по
подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского
поселения Белогорск

1. С момента опубликования решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Белогорск, в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план, заинтересованные лица вправе направить в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план (далее – комиссия) свои предложения.
2. Предложения могут быть направлены:
 - 1) Почтовым отправлением по адресу: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул. Луначарского, 13.
 - 2) По электронной почте bel_gorsovet@mail.ru
 - 3) Непосредственно в комиссию по адресу: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. № 102.
3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план поселения, комиссией не рассматриваются.
4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Регистрация предложения осуществляется в общем порядке в день его поступления.
6. Рассмотрение предложений комиссией осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.
7. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.
8. Предложения и замечания, касающиеся проекта изменений в генеральный план городского поселения Белогорск, включаются в протокол публичных слушаний, в котором указываются ответы на них.
9. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта изменений в генеральный план городского поселения Белогорск, не рассматриваются.

Заместитель главы администрации



Р.Э. Аметов