



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 сентября 2020 год

г. Белогорск

634-П

О внесении изменений в постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 05 декабря 2017 года № 695-П

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 07.05.2019 № 594-ЗРК/2019 «О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения», руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, принятого решением 5-й сессии Белогорского городского совета 1 созыва от 10.11.2014 № 37, администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение 1 к постановлению администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 05.12.2017 № 695-П «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и внесения изменений в них», изложив его в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать данное постановление на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «город Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru>
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым Аметова Р.Э.

Глава администрации



И.С. Ипатко

Приложение 1
к постановлению администрации
города Белогорск Белогорского
района Республики Крым
от 28 сентября 2020 год № 634-П

Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании части 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 31 июля 2020 № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым (далее – городское поселение Белогорск).

1.2. Настоящим Положением определены порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белогорск (далее – местные нормативы) и внесения изменений в них.

1.3. Местные нормативы представляют совокупность расчетных показателей, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

1.4. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории городского поселения Белогорск;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления городского поселения Белогорск и заинтересованных лиц.

2. Состав местных нормативов

2.1. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского поселения объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения;
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2.2. Подготовка и утверждение проекта местных нормативов осуществляется в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения.

3. Порядок подготовки местных нормативов

3.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается администрацией города Белогорск.
Решение о подготовке проекта местных нормативов должно содержать сроки

проведения работ по подготовке местных нормативов, сведения о сроках и порядке подачи заинтересованными лицами предложений, касающихся местных нормативов, условия финансирования и иные вопросы организации работ по подготовке проекта местных нормативов.

3.2. Подготовка местных нормативов осуществляется администрацией города Белогорск самостоятельно либо иными лицами, привлекаемыми ею в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.3. Финансирование работ по подготовке и изменению местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.4. После разработки проекта местных нормативов администрация города Белогорск осуществляет проверку проекта на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением.

3.5. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации города Белогорск в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.6. Администрация города Белогорск осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов, проводит анализ на предмет их соответствия законодательству.

3.7. По истечении указанного в пункте 3.5 срока, но не позднее девяноста дней со дня размещения проекта местных нормативов на официальном сайте, с учетом предложений по проекту местных нормативов, администрация города Белогорск принимает решение об утверждении местных нормативов (в случае, если это предусмотрено законодательством Республики Крым о градостроительной деятельности), о направлении проекта местных нормативов в Белогорский городской совет для утверждения или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Порядок утверждения местных нормативов

4.1. Местные нормативы утверждаются решением Белогорского городского совета или в случае, если это предусмотрено законодательством Республики Крым о градостроительной деятельности, администрацией города Белогорск.

4.2. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Республики Крым установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения городского поселения Белогорск, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

4.3. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Республики Крым установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения Белогорск, устанавливаемые местными нормативами, не могут превышать эти предельные значения.

4.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского поселения Белогорск объектами местного значения, относящимися к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения и водоотведения, автомобильным дорогам местного значения, физической культуре и массовому спорту,

образованию, здравоохранению, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения Белогорск могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения городского поселения Белогорск.

4.5. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте администрации города Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

4.6. Администрация города Белогорск обеспечивает направление в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым на бумажном и электронном носителях утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования, а также внесенных в них изменений в течение семи рабочих дней со дня их утверждения для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

5. Внесение изменений в местные нормативы

5.1. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном настоящим Положением для их подготовки и утверждения.

5.2. Основаниями для рассмотрения Администрацией города Белогорск вопроса о внесении изменений в местные нормативы являются:

1) несоответствие местных нормативов законодательству в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2) утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Республики Крым, Белогорского муниципального района и городского поселения Белогорск, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

3) поступление предложений органов местного самоуправления городского поселения Белогорск и заинтересованных лиц о внесении изменений в местные нормативы.

Заместитель главы администрации



Б.Е. Левадный