



Республика Крым  
Белогорский район  
Белогорский городской совет

РЕШЕНИЕ

30 января 2018 года

№ 537

О назначении проведения публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», пункта 3) части 3 статьи 19 главы 2-ой Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением Белогорского городского совета 29 апреля 2015 года № 158, обращениями заместителя главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым Курбанова В.А. (исх. № 223/01-18 от 19.01.2018 г., исх. № 281/01-18 от 23.01.2018 г., исх. № 283/01-18 от 23.01.2018 г., исх. № 319/01-18 от 24.01.2018 г.) о вынесении на публичные слушания вопросов изменения вида разрешенного использования земельных участка, Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков до принятия правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым **на 13 февраля 2018 года в 15-00** часов в большом зале Белогорского районного совета Белогорского района Республики Крым по адресу: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Мира, 1, (1-ый этаж) по инициативе Белогорского городского совета.

1.1. Администрации города Белогорск на публичных слушаниях рассмотреть следующие вопросы:

1.1.1. заявление гр. Мамутова Куртвеиса Куртнезировича, зарегистрированного по адресу: г. Белогорск, ул. Ат-Чапар, 24, земельный участок площадью 674 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Ат-Чапар, 24. Кадастровый номер земельного участка 90:02:010101:232, вид разрешенного использования - Индивидуальное жилищное строительство (код 2.1).

О дополнении вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатора, утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 15 октября 2014 года № 378 «Об утверждении Положения об особенностях отнесения к определенной категории земель и определения вида разрешенного использования земельного участка» (с изменениями и дополнениями) – на вид разрешенного использования - Индивидуальное жилищное строительство (код 2.1), Предпринимательство (код 4.0).

1.1.2. решение Белогорского городского совета от 20.12.2017 года № 522 «О проведении работ по реконструкции и благоустройству сквера воинов интернационалистов», земельный участок площадью 510 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Бекира Чобанзаде. Кадастровый номер земельного участка 90:02:000000:181, вид разрешенного использования – Автомобильный транспорт, обслуживание транспорта (код 4.9).

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатора, утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 15 октября 2014 года № 378 «Об утверждении Положения об особенностях отнесения к определенной категории земель и определения вида разрешенного использования земельного участка» (с изменениями и дополнениями) – на вид разрешенного использования Общее пользование территории (код 12.0).

1.1.3. обращение и.о. директора АНО ПО «Белогорский СТК МОО БМР КРОО ДОСААФ» Артюхова Л.Е., 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская, д. 71, земельный участок площадью 16800 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Тайганская, 1. Кадастровый номер земельного участка 90:02:010102:398, вид разрешенного использования – спорт (код 5.0).

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатора, утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 15 октября 2014 года № 378 «Об утверждении Положения об особенностях отнесения к определенной категории земель и определения вида разрешенного использования земельного участка» (с изменениями и дополнениями) – на вид разрешенного использования образование и просвещение (код 3.5).

1.1.4. заявление гр. Романенко Александра Юрьевича, гр. Романенко Романа Юрьевича, зарегистрированных по адресу: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 1а, кв. 11, ул. Гагарина, д. 4, кв. 77, земельный участок площадью 100 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (на территории мкн. Западный). Кадастровый номер земельного участка 90:02:010104:327, вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения (код 2.7.1).

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатора, утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 15 октября 2014 года № 378 «Об утверждении Положения об особенностях отнесения к определенной категории земель и определения

вида разрешенного использования земельного участка» (с изменениями и дополнениями) – на вид разрешенного использования предпринимательство (код 4.0).

2. Администрации города Белогорск для проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков до принятия правил землепользования и застройки, создать рабочую группу.

3. Рабочей группе:

3.1. подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков в газете Белогорского района «Сельская новь», разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» не позднее **07 февраля 2018 года**.

3.2. направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, вид разрешенного использования земельного участка которого меняется, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, вид разрешенного использования которого меняется.

4. Рабочей группе подготовить и провести публичные слушания в соответствии с Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

5. Поручить председателю рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний, опубликовать (обнародовать) настоящее решение в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» и разместить на информационном стенде в административном здании Белогорского городского совета по адресу: ул. Луначарского, 13, г. Белогорск, Белогорский район, Республика Крым.

6. Администрации города Белогорск по итогам публичных слушаний издать Постановление об изменении или об отказе в изменении вида разрешенного использования земельных участков до принятия правил землепользования и застройки.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) его полного текста в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» и на информационном стенде в административном здании Белогорского городского совета по адресу: ул. Луначарского, 13, г. Белогорск, Белогорский район, Республика Крым.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Белогорск Алексеенко А.Г., постоянную комиссию по вопросам земельных отношений (председатель Лерманова И.А.) и постоянную

комиссию по вопросам депутатской деятельности, этике, регламенту, законности и правопорядку (председатель Заднепровский О.И.).

Председатель  
Белогорского городского совета



*С.И. Крыжановский*

С.И.Крыжановский