



Республика Крым
Белогорский район
Белогорский городской совет

РЕШЕНИЕ

30 января 2018 года

№ 536

Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, согласно приложению;

2. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (<http://belogorsk.rk.gov.ru/>) в разделе, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: 297600 Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, д.13.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Белогорского городского совета Крыжановского С.И., главу администрации города Белогорск Алексеенко А.Г. и постоянную комиссию по вопросам градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства и развития инфраструктуры (председатель Лукьянова Д.Г.).

Председатель
Белогорского городского совета



С.И.Крыжановский



Приложение

к решению

Белогорского городского совета

от 30.04.2018 года № 536

«Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»



ПОЛОЖЕНИЕ

об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

1.2. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для выявления и учета мнения населения по разрабатываемым или принимаемым муниципальным правовым актам в этой сфере.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

генеральный план – основной юридический документ, определяющий в интересах населения условия проживания, направления и границы территориального развития, функциональное зонирование, застройку и благоустройство территории, сохранение историко-культурного и природного наследия;

объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение

Белогорск Белогорского района Республики Крым, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

проект межевания территорий - документация для установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, осуществляемая в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа;

проект планировки территории - документация по планировке территории, осуществляемая в целях обеспечения устойчивого развития территории, с выделением планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;

строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

1.4. Предметом обсуждения на публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в обязательном порядке являются:

1) проект Генерального плана муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, проекты решений о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

2) проект Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, проекты решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым;

3) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, проекты решений о внесении изменений в проекты планировки территорий и проекты межевания территорий;

4) вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

5) вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

6) вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования;

7) проекты Правил благоустройства территорий, проекты решений о внесении изменений в Правила благоустройства территорий.

На публичные слушания могут выноситься иные проекты и вопросы в сфере градостроительной деятельности в случаях, определенных законодательством.

2. Порядок проведения публичных слушаний

2.1. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся, с участием жителей муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2.2. Основанием для опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, а также направления извещений (сообщений) правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством, является решение Белогорского городского совета о назначении публичных слушаний, если публичные слушания, проводятся по инициативе населения или Белогорского городского совета, либо постановлением председателя Белогорского городского совета о назначении публичных слушаний, если публичные слушания, проводятся по инициативе председателя Белогорского городского совета.

2.3. В решении Белогорского городского совета о назначении публичных слушаний либо постановления председателя Белогорского городского совета, устанавливается дата, время и место проведения публичных слушаний, сроки проведения публичных слушаний, а также специально созданная комиссия по проведению публичных слушаний (далее – Комиссия).

2.4. Количественный и персональный состав Комиссии, а также её председатель определяется решением Белогорского городского совета либо постановлением председателя Белогорского городского совета в зависимости от инициатора проведения публичных слушаний.

2.5. Председатель комиссии:

- организует работу комиссии и руководит ее деятельностью;
- председательствует на заседаниях комиссии;
- подписывает итоговые документы публичных слушаний, а также документы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;
- представляет комиссию в отношениях с населением, органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями;
- осуществляет иные функции в соответствии с настоящим Положением.

2.6. Комиссия осуществляет свою деятельность на основе принципа коллегиальности. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от установленного числа ее членов.

2.7. Комиссия в рамках своей компетенции взаимодействует с органами и должностными лицами муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, общественными объединениями, территориальным общественным самоуправлением, средствами массовой информации.

2.8. Материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2.9. Комиссия обеспечивает опубликование (обнародование) информационного сообщения о проведении публичных слушаний. Кроме того, опубликованию

(обнародованию) подлежит проект правового акта выносимого на публичные слушания, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, до проведения публичных слушаний.

2.10. Участники публичных слушаний вправе направлять письменные предложения и замечания в Комиссию по проекту, выносимому на публичные слушания, в период с момента опубликования (обнародования) информационного сообщения о проведении публичных слушаний, но не позднее, чем за три дня до окончания публичных слушаний. Письменные предложения, поступившие в Комиссию, регистрируются и вносятся в протокол публичных слушаний.

2.11. Лица, прибывшие на публичные слушания, подлежат регистрации Комиссией. Лица, желающие выступить на открытом обсуждении, должны зарегистрироваться в этом качестве.

2.12. Проведение публичных слушаний сопровождается ведением протокола.

2.13. При проведении публичных слушаний, Комиссия, в месте, назначенном на их проведение, организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта выносимого на публичные слушания, проекта о внесении в него изменений.

2.14. После объявления лицом, возглавляющим Комиссию о начале публичных слушаний, оглашения наименования проекта правового акта (вопроса), вынесенного на публичные слушания, слово предоставляется одному из членов Комиссии для доклада о содержании проекта выносимого на публичные слушания, проекта о внесении в него изменений, при необходимости - иным лицам, определенным Комиссией, для содоклада и информирования участников публичных слушаний.

2.15. После заслушивания доклада (содоклада) о содержании проекта выносимого на публичные слушания, лица, зарегистрированные в качестве желающих выступить на открытом обсуждении, вправе выразить свое мнение по существу вопроса, вынесенного на публичные слушания, при этом все суждения заносятся в протокол публичных слушаний.

2.16. Публичные слушания по проекту, выносимому на публичные слушания, считаются завершенными после высказывания всеми желающими участниками публичных слушаний своих мнений по существу обсуждаемого проекта, оформления протокола публичных слушаний, который доводится до сведения участников публичных слушаний.

При этом в протоколе указываются следующие сведения:

1) наименование проекта (вопроса), по которому проводились публичные слушания;

2) дата, номер и наименование правового акта о назначении публичных слушаний;

3) дата, источник опубликования (обнародования) информационного сообщения о проведении публичных слушаний, а также дата его размещения в сети Интернет на официальном Портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района

(<http://belogorsk.rk.gov.ru/>) в разделе, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: 297600 Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, д.13.

4) дата, время и место проведения публичных слушаний, количество и состав лиц, принявших участие в слушаниях;

5) количество поступивших предложений и замечаний по проекту (вопросу), вынесенному на публичные слушания;

6) решения (рекомендации), принятые уполномоченным по итогам публичных слушаний;

7) дата подписания протокола о результатах публичных слушаний.

2.17. После окончания публичных слушаний, Комиссия составляет заключение о результатах публичных слушаний и представляет проект правового акта, который являлся предметом обсуждения на публичных слушаниях в Белогорский городской совет.

В обязательном порядке в качестве приложения к проекту правового акта выносимого на публичные слушания, проекту о внесении в него изменений прикладываются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

При этом заключение о результатах публичных слушаний должно содержать следующие сведения:

1) наименование проекта (вопроса), по которому проводились публичные слушания;

2) дата, номер и наименование правового акта о назначении публичных слушаний;

3) дата, источник опубликования (обнародования) информационного сообщения о проведении публичных слушаний, а также дата его размещения в сети Интернет на официальном Портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (<http://belogorsk.rk.gov.ru/>) в разделе, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: 297600 Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, д.13.

4) дата, время и место проведения открытого обсуждения, количество лиц, принявших участие в открытом обсуждении;

5) количество поступивших предложений и замечаний по проекту (вопросу), вынесенному на публичные слушания;

6) решения (рекомендации), принятые по итогам публичных слушаний;

7) дата подписания заключения о результатах публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов

2.18. Белогорский городской совет по результатам рассмотрения проекта, вынесенного на публичные слушания утверждает его после согласования главой

администрации города Белогорск или направляет проект главе администрации города Белогорск на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний.

3. Особенности проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, применительно к отдельным проектам, выносимым на публичные слушания

3.1. Публичные слушания по отдельным вопросам градостроительной деятельности, проводятся в соответствии с разделом 2 данного Положения, с учетом особенностей установленных настоящим разделом.

3.2. Особенности организации и проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.2.1. Публичные слушания по проектам Генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений, проводятся с участием жителей муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

В случае внесения изменений в Генеральный план в отношении части территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, в отношении которой осуществлялась подготовка указанных изменений.

3.2.2. Белогорский городской совет принимает решение, либо председатель Белогорского городского совета выносит постановление, в зависимости от инициатора проведения публичных слушаний, о назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым или проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, в течение десяти дней со дня поступления проекта Генерального плана муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, или проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством.

3.2.3. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3.2.4. Комиссия обеспечивает опубликование (обнародование) информационного сообщения о проведении публичных слушаний. Кроме того опубликованию (обнародованию) подлежат проект Генерального плана муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, а также проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, до проведения публичных слушаний.

3.3. Особенности организации и проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.3.1. При получении проекта Правил землепользования и застройки или проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, Белогорский городской совет принимает решение, либо председатель Белогорского городского совета выносит постановление, в зависимости от инициатора проведения публичных слушаний, о проведении публичных слушаний в течение десяти дней со дня получения такого документа.

3.3.2. Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

3.3.3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

3.3.4. Органом ответственным за организацию и проведение публичных слушаний является Комиссия.

3.3.5. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым проводятся с участием жителей городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым. Если внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения

Белогорск Белогорского района Республики Крым связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, то публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, или в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

Комиссия уведомляет правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателей зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателей помещений в таком объекте, а также правообладателей объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий о проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки путем направления письменных извещений. При этом данные извещения должны быть направлены в срок не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия председателем Белогорского городского совета, либо лицом его замещающим, решения о назначении публичных слушаний по данному вопросу.

3.3.6. Комиссия обеспечивает опубликование (обнародование) информационного сообщения о проведении публичных слушаний. Кроме того, опубликованию (обнародованию) подлежат проекты Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.4. Порядок организации и проведения публичных слушаний при обсуждении проектов планировки территории и проектов межевания территории, проектам о внесении изменений в проекты планировки территории и проекты межевания территории.

3.4.1. Не позднее чем через десять дней после получения проекта планировки территории, проекта межевания территории или проекта о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством, Белогорский городской совет принимает решение, либо председатель Белогорского городского совета выносит постановление, в зависимости от инициатора проведения публичных слушаний, о назначении публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории.

3.4.2. По проектам планировки территорий, проектам межевания территорий, проектам о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории публичные слушания проводятся с участием граждан, проживающих на

территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, проектов о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории, а также правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

3.4.3. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей городского поселения Белогорск, составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3.4.4. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, проектам о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

3.5. Особенности проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

3.5.1. Для проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателями земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, направляются заявления в комиссию администрации города Белогорск по землеустройству и градостроительству города Белогорск, которая рассмотрев представленные документы, выносит ходатайство на имя председателя Белогорского городского совета о проведении публичных слушаний по данному вопросу.

К заявлениям о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в обязательном порядке необходимо приложить сведения:

- о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
- правообладателях объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
- правообладателях помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Кроме того, к заявлению о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства дополнительно необходимо приложить документы, подтверждающие права на земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

В случае если будет представлен неполный перечень запрашиваемых документов, заявление будет оставлено без рассмотрения и возвращено заявителю.

3.5.2. По вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Белогорский городской совет принимает решение, либо председатель Белогорского городского совета выносит постановление, в зависимости от инициатора проведения публичных слушаний о проведении публичных слушаний.

3.5.3. При проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства принимают участие граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае возникновения ситуации, при которой, условно разрешенный вид использования или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3.5.4. На Комиссию возлагается обязанность, состоящая в обеспечении опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, а также направлении извещения о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям

помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. При этом данные извещения необходимо направить не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.5.5. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3.5.6. При этом правообладатели земельных участков, заинтересованные в предоставлении разрешения несут все расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

3.6. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территорий муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, проекту о внесении изменений в Правила благоустройства территорий муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.6.1. Публичные слушания по проектам Правил благоустройства территорий, в том числе по внесению в них изменений, проводятся с участием жителей муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

3.6.2. Не позднее чем через десять дней после получения проекта Правил благоустройства территорий или проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территорий, Белогорский городской совет принимает решение, либо председатель Белогорского городского совета выносит постановление, в зависимости от инициатора проведения публичных слушаний, о назначении публичных слушаний по проектам Правил благоустройства территорий, в том числе по внесению в них изменений.

3.6.3. Комиссия готовит и публикует информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территорий или проекту внесения изменений в Правила благоустройства территорий в газете "Сельская Новь", а также размещает их на официальном портале Правительства

Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «город Белогорск».

3.6.4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Председатель
Белогорского городского совета



С.И.Крыжановский