



ПРОЕКТ

Республика Крым
Белогорский район
Белогорский городской совет
__ - я сессия II-го созыва

РЕШЕНИЕ

от «__» _____ 20__ года

№ _____

О внесении изменений и дополнений в решение Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым от 02.08.2017 года № 480 «Об утверждении Правил размещения нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговой сети, бытового обслуживания населения и временных объектов общественного питания на территории муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 29.01.1992 г. № 65 «О свободе торговли», Законом Республики Крым от 22.04.2015 № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым», постановлением Совета министров Республики Крым № 402 от 23.08.2016 года «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым» (с изменениями), постановлением Совета министров Республики Крым от 17.12.2020 г. № 802 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402», п. 27 ст. 33 Устава муниципального образования городского поселения Белогорск, а так же в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение Белогорск, Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Правила размещения нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговой сети, бытового обслуживания населения и временных объектов общественного питания на территории муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденные решением Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым от 02.08.2017 года № 480 (далее – Правила):

1.1. Дополнить пункт 2.3. раздела 2 Правил абзацем два следующего содержания:

«Администрация предусматривает в Схеме:

- не менее 50% для размещения НТО организациям Агропромышленного комплекса (далее – АПК) (кроме предоставления мест для реализации алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), которые самостоятельно осуществляют продажу (реализацию) собственной продукции (с применением или без применения труда наемных работников), без посредников и применения договоров совместного пользования доверительного управления»;

- не менее 60% мест для субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- внесение изменений и дополнений в Схему осуществляется при наличии запросов, относительно внесения изменений в Схему для размещения НТО от хозяйствующих субъектов, товаропроизводителей, жителей муниципального образования.».

1.2. Дополнить пункт 2.7. раздела 2 Правил абзацами два и три следующего содержания:

«Размещение НТО на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляется в соответствии со Схемой, Требованиями к размещению с учетом соблюдения действующего законодательства, нормативных правовых актов администрации.

Собственник или пользователь земельного участка, до установки НТО, обязан направить в Администрацию заявление о включении НТО в Схему с приложением эскиза фасада НТО в цвете в масштабе 1:50, а также схемы размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500. Направление заявления о включении НТО в Схему не является основанием для размещения НТО.»

1.3. Пункт 3.8. раздела 3 Правил изложить в следующей редакции:

«3.8. Без проведения конкурса места для размещения НТО предоставляются:

а) организациям АПК (кроме предоставления мест для реализации алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), зарегистрированным и (или) поставленным на налоговый учет и осуществляющим свою деятельность на территории Республики Крым, которые непосредственно осуществляют продажу (реализацию) собственной продукции, в случае поступления от них единственной заявки на соответствующее место размещения НТО при условии, что в этих НТО будут выполняться следующие условия:

- в общем ассортименте продовольственных товаров продукции собственного производства составляет не менее 70%.».

1.4. Дополнить раздел 3 Правил пунктом 3.9. следующего содержания:

«3.9. Субъектам малого и среднего предпринимательства - мастерам народных художественных промыслов и ремесленной деятельности места для размещения НТО могут предоставляться по итогам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами при условии, что:

- льготное выделение мест для размещения НТО на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым для субъектов малого и среднего предпринимательства – мастеров народных художественных промыслов и ремесленной деятельности предусмотрено соответствующими муниципальными программами;

- в общем ассортименте реализуемых товаров изделия собственного производства (изготовления) составляют не менее 70%».

1.5. Дополнить раздел 3 Правил пунктом 3.10. следующего содержания:

«3.10. Инвалидам и членам семей, имеющим в своем составе детей – инвалидов, зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей на территории Республики Крым, места для размещения нестационарных торговых объектов могут предоставляться по итогам Конкурса между этими хозяйствующими субъектами при условии, что льготное предоставление мест предусмотрено соответствующими муниципальными нормативными правовыми актами.

При этом по итогам этих Конкурсов с одним участником Конкурса может быть заключен один договор на размещение НТО на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.».

1.6. Дополнить раздел 3 Правил пунктом 3.11. следующего содержания:

«3.11. Заказчик, имеющий намерение установить НТО, обращается в Администрацию города Белогорск с заявлением о возможности размещения НТО, в котором указываются:

- местоположение НТО в соответствии с утвержденной Схемой;
- специализация НТО;
- реквизиты хозяйствующего субъекта (наименование, Ф.И.О., адрес, контактная информация).

К заявлению заказчик прилагает эскиз фасада НТО в цвете в масштабе 1:50, а также схему размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500.

К заявлению о предоставлении места для размещения НТО без проведения конкурентных процедур, хозяйствующие субъекты, указанные в пункте 3.8 раздела 3, прилагают справку о принадлежности к организациям АПК.

Справку о принадлежности к организациям АПК выдается в порядке, утвержденном приказом Министерства сельского хозяйства Республики Крым».

1.7. Считать пунктом 4.18. пункт 4.17. раздела 4 Правил «Срок действия Договоров, заключенных в соответствии с настоящими Правилами, составляет 10 лет. На меньший срок договоры на размещение нестационарного торгового объекта могут заключаться исключительно по заявлению заказчика.».

1.8. Дополнить Правила Приложением 4 «ЗАЯВЛЕНИЕ».

1.9. Дополнить Правила Приложением 5 «Перечень отдельных видов социально значимых продовольственных товаров».

1.10. Дополнить раздел 4 Правил пунктом 4.19. следующего содержания:

«4.19. После размещения НТО заказчик подает в орган, заключивший договор на размещение НТО, письменное заявление по форме, указанной в приложении 4 к настоящим Правилам, в котором указывает, что он выполнил требования договора на размещение НТО.»

2. Внести следующие изменения в Приложение 2 к Правилам размещения нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговой сети, бытового обслуживания населения и временных объектов общественного питания на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым:

2.1. Пункт 2.4.9. раздела 2 в договоре на размещение НТО изложить в следующей редакции:

«2.4.9. Передача или уступка прав по договору с Администрацией на размещение НТО, размещенного в соответствии с этим договором, не допускается.»

2.2. Дополнить раздел 2 в договоре на размещение НТО пунктом 2.4.10. следующего содержания:

«2.4.10. В случае, если размещение НТО проводится без конкурентных процедур, производители продовольственного товара должны выполнять следующие условия:

- применять розничные цены на овощи и фрукты, указанные в пункте 3 приложения 5 к Правилам размещения НТО мелкорозничной торговой сети, бытового обслуживания населения и временных объектов общественного питания на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, не выше рекомендуемых розничных цен, размещенных на официальном портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск», в соответствии с рекомендациями Министерства промышленной политики Республики Крым. Актуальные рекомендуемые розничные цены на овощи и фрукты должны размещаться в НТО на видном для покупателей месте с указанием контактного номера телефона, по которому покупатели могут обратиться относительно соблюдения рекомендуемых цен;

- применять уровень торговой надбавки в размере не более 20% к оптово-отпускной цене товаропроизводителя при формировании розничных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости;

- применять розничные цены на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, не выше средних потребительских цен по Южному федеральному округу, еженедельно регистрируемых Росстатом;

- уровень оптово-отпускных цен на молоко и молокопродукты должен составлять не более 200% стоимости молока-сырья, необходимого для производства этой продукции.».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) на официальном Портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (<http://belogorsk.rk.gov.ru/>) и на информационном стенде, расположенном по адресу: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, д.13.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Белогорск и постоянную комиссию Белогорского городского совета по вопросам бюджета экономики, налогов, финансов и имущественных отношений.

Председатель
Белогорского городского совета

С.И. Крыжановский

Приложение 4
к Правилам размещения
нестационарных торговых объектов
мелкорозничной торговой сети, бытового
обслуживания населения и временных объектов
общественного питания на территории городского
поселения Белогорск Белогорского района
Республики Крым

ЗАЯВЛЕНИЕ

Хозяйствующий субъект _____
(наименование)

Этим заявлением сообщаю, что требования договора на размещение нестационарного торгового объекта, выданного "___" _____ 20__ года, № _____, выполнены в полном объеме.

(ФИО руководителя предприятия
или ФИО индивидуального
предпринимателя)

(подпись)

(дата, печать, при наличии)

Председатель
Белогорского городского совета

С.И. Крыжановский

Приложение 5
к Правилам размещения
нестационарных торговых объектов
мелкорозничной торговой сети, бытового
обслуживания населения и временных объектов
общественного питания на территории городского
поселения Белогорск Белогорского района
Республики Крым

1. Перечень отдельных видов социально значимых продовольственных товаров первой необходимости.

Говядина (кроме бескостного мяса)
Свинина (кроме бескостного мяса)
Баранина (кроме бескостного мяса)
Куры (кроме бескостного мяса)
Масло сливочное
Молоко питьевое
Яйца куриные
Соль поваренная пищевая
Мука пшеничная
Хлеб ржаной, ржано-пшеничный
Хлеб и хлебобулочные изделия из пшеничной муки
Вермишель
Колбаса вареная
Сосиски
Сардельки

2. Перечень отдельных видов социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, которые в значительном объеме ввозятся в Республику Крым.

Масло подсолнечное
Сахар-песок
Чай черный байховый
Рис шлифованный
Пшено
Крупа гречневая-ядрица
Рыба мороженая неразделанная

3. Перечень отдельных видов овощей и фруктов

Картофель

Капуста белокочанная свежая
Лук репчатый
Морковь
Свекла
Чеснок (луковица)
Томаты свежие
Огурцы свежие
Перец сладкий свежий
Баклажан
Кабачок
Яблоки
Виноград

Председатель
Белогорского городского совета

С.И. Крыжановский