



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 апреля 2024 год г.Белогорск

№ 245-17

**О проведении аукциона на право  
заключения договора аренды  
муниципального имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.06.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса":

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества на следующие объекты:

- нежилое помещение с кадастровым номером 90:02:010105:5181, общей площадью 15,5 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г. Белогорск, ул. Бекира Чобан-заде/ул. Мирошниченко, д. 24/10, пом. 302 а,б, сроком на 10 лет, для осуществления предпринимательской деятельности, начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – 6711 (шесть тысяч семьсот одиннадцать) рублей 50 копеек в месяц (без учета НДС);

- нежилое помещение с кадастровым номером 90:02:010105:4468, общей площадью 15 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г. Белогорск, ул. Чобан Заде/ул. Мирошниченко, 24/10, пом. 304

деятельности, начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – 6495 (шесть тысяч четыреста девяносто пять) рублей 00 копеек в месяц (без учета НДС);

- нежилое помещение с кадастровым номером 90:02:010105:4438, общей площадью 15,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г. Белогорск, ул. Чобан Заде/ул. Мирошниченко, 24/10, пом. 316 а,б, сроком на 10 лет, для осуществления предпринимательской деятельности, начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – 6884 (шесть тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 67 копеек в месяц (без учета НДС);

- нежилое помещение с кадастровым номером 90:02:010105:4471, общей площадью 16,3 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г. Белогорск, ул. Чобан Заде/ул. Мирошниченко, д. 24/10, пом. 318 а,б, сроком на 10 лет, для осуществления предпринимательской деятельности, начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – 7057,92 (семь тысяч пятьдесят семь) рублей 92 копейки в месяц (без учета НДС);

- нежилое помещение с кадастровым номером 90:02:010105:4504, общей площадью 16,0 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г. Белогорск, ул. Чобан Заде/ул. Мирошниченко, д. 24/10, пом. 320, сроком на 10 лет, для осуществления предпринимательской деятельности, начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – 6928 (шесть тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек в месяц (без учета НДС);

- нежилое помещение с кадастровым номером 90:02:010105:4469, общей площадью 16,8 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г. Белогорск, ул. Чобан Заде/ул. Мирошниченко, д. 24/10, пом. 322, а, сроком на 10 лет, для осуществления предпринимательской деятельности, начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – 7274 (семь тысяч двести семьдесят четыре) рубля 42 копейки в месяц (без учета НДС);

- нежилое помещение с кадастровым номером 90:02:010105:4496, общей площадью 17,8 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, г. Белогорск, ул. Чобан Заде/ул. Мирошниченко, д. 24/10, пом. 324, а,б,в, сроком на 10 лет, для осуществления предпринимательской деятельности, начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – 7707 (семь тысяч семьсот семь) рублей 42 копейки в месяц (без учета НДС);

- нежилое помещение с кадастровым номером 90:02:010105:5483, общей площадью 37 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский р-н, г. Белогорск, ул. Луначарского, д. 17, пом. 3, сроком на 10 лет, для осуществления предпринимательской деятельности, начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – 21090 (двадцать одна тысяча девяносто) рублей 00 копеек в месяц (без учета НДС).

2. Установить внесение задатка на право заключения договоров аренды муниципального имущества в размере 100% от начальной (минимальной) цены аренды.

3. Установить величину повышения начальной (минимальной) цены на право заключения договора аренды муниципального имущества («шаг аукциона»). Шаг аукциона установлен в размере 5% от начальной (минимальной) цены аренды.

4. Привлечь специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНТ» (договор поручения на организацию и проведение торгов от «02» апреля 2024 г. № 1) для организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

5. Специализированной организации Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНТ» провести аукцион в соответствии с настоящим распоряжением, договором поручения на организацию и проведение торгов от «02» апреля 2024 г. № 1 и действующим законодательством на право заключения договора аренды муниципального имущества.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на официальной странице муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района на портале Правительства Республики Крым (<http://belogorsk.rk.gov.ru/>) в разделе «г. Белогорск» и на информационном стенде в здании администрации по адресу: ул. Луначарского, 13, г. Белогорск.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым Аметова Р.Э.

Глава администрации



**В.В. Варава**