



ПРОЕКТ

Белогорский городской совет
Белогорского района
Республики Крым
___ - я сессия II-го созыва

РЕШЕНИЕ

от « ___ » _____ 2022 года

№ _____

О налоге на имущество физических лиц

Руководствуясь п.2 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), п.2 ст.399 Главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 года № 117-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Установить с 01 января 2022 года на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Определить, что налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, представленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации:

- 0,3 процента в отношении объектов налогообложения с площадью до 100 квадратных метра включительно;
- 0,4 процента в отношении объектов налогообложения с площадью до 500 квадратных метра включительно;
- 0,5 процента в отношении объектов налогообложения с площадью до 1000 квадратных метра включительно;
- 0,6 процента в отношении объектов налогообложения с площадью до 2000 квадратных метра включительно;
- 0,7 процента в отношении объектов налогообложения с площадью свыше 3000 квадратных метра;
- 1,0 процент в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Налоговые льготы по налогу на имущество предоставляются налогоплательщиками по основаниям, установленным статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

5. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Решение Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым от 19 ноября 2019 года № 29 «О налоге на имущество физических лиц» признать утратившим силу с 01.01.2022 года.

7. Настоящее решение подлежит обнародованию на информационном стенде в административном здании Белогорского городского совета по адресу: ул. Луначарского, 13, г. Белогорск, Белогорский район, Республика Крым, на официальной странице муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на Портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» (<http://belogorsk.rk.gov.ru>).

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым Варава В.В.

Председатель
Белогорского городского совета

С.И.Крыжановский