



ПРОЕКТ

Белогорский городской совет
Белогорского района
Республики Крым
-- - я сессия II – го созыва

РЕШЕНИЕ

от _____ 2022 года

№ _____

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым

В соответствии с Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым» от 31.07.2014 № 38-ЗРК, подпунктом 4 пункта 1 статьи 33 Устава муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, принятого решением 5-й сессии Белогорского городского совета I созыва от 10.11.2014 года № 37, в целях взимания платы за использование земель муниципального образования городское поселение Белогорск, Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об установлении земельного налога на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение 7-й сессии Белогорского городского совета II – го созыва от 27.11.2019 года № 34 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым» признать утратившим силу с 01.01.2023 года.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым (<http://belogorsk.rk.gov.ru>) и на информационном стенде, расположенном в административном здании Белогорского городского совета по адресу: 297600, Республика Крым, Белогорский

район, г. Белогорск, ул. Луначарского, д.13.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Белогорск и постоянную комиссию по вопросам бюджета, экономики, налогов, финансов и имущественных отношений (председатель Лукьянов Д.Г.).

Председатель
Белогорского городского совета

С.И. Крыжановский

Приложение
к решению ___ - сессии
Белогорского городского совета
II – го созыва
от __. __.20__ года № ____

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
БЕЛОГОРСК БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Статья 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 2. Налоговый период. Отчетный период

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговые ставки

3.1. Установить ставки земельного налога в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Код вида разрешенного использования, в соответствии с приказом Министерства экономического	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка
----------	-------------------------	--	---

		развития РФ от 01.09.2014 года № 540 (диапазон от кода - до кода включительно)	
1.	Сельскохозяйственное использование	1.0-1.20	0,30
2.	Жилая застройка	2.0	0,07
3.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,07
4.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,08
5.	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,30
6.	Блокированная жилая застройка	2.3	0,05
7.	Передвижное жилье	2.4	0,03
8.	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,06
9.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	0,06
10.	Обслуживание жилой застройки	2.7	1,50
11.	Хранение автотранспорта	2.7.1-2.7.2	1,00
12.	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	0,60
13.	Коммунальное обслуживание	3.1; 3.1.1-3.1.2	0,50
14.	Социальное обслуживание	3.2; 3.2.1-3.2.4	0,60
15.	Бытовое обслуживание	3.3	1,20
16.	Здравоохранение	3.4; 3.4.1-3.4.3	0,30
17.	Образование и просвещение	3.5; 3.5.1-3.5.2	0,70
18.	Культурное развитие	3.6; 3.6.1-3.6.3	1,10
19.	Религиозное использование	3.7; 3.7.1-3.7.2	1,40
20.	Общественное управление	3.8; 3.8.1-3.8.2	1,10
21.	Обеспечение научной деятельности	3.9; 3.9.2; 3.9.3	0,60
22.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и	3.9.1	1,40

	смежных с ней областях		
23.	Ветеринарное обслуживание	3.10; 3.10.1-3.10.2	1,00
24.	Предпринимательство	4.0	0,85
25.	Деловое управление	4.1	1,30
26.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	1,00
27.	Рынки	4.3	1,30
28.	Магазины	4.4	0,90
29.	Банковская и страховая деятельность	4.5	1,50
30.	Общественное питание	4.6	1,30
31.	Гостиничное обслуживание	4.7	1,50
32.	Развлечения	4.8; 4.8.1-4.8.3	1,50
33.	Служебные гаражи	4.9	1,30
34.	Объекты придорожного сервиса	4.9.1 4.9.1.1-4.9.1.4	1,40
35.	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	1,50
36.	Отдых (рекреация)	5.0	1,44
37.	Спорт	5.1; 5.1.1-5.1.7	0,90
38.	Природно-познавательный туризм	5.2-5.5	0,90
39.	Производственная деятельность	6.0	1,40
40.	Недропользование	6.1	0,90
41.	Тяжелая промышленность	6.2	1,50
42.	Легкая промышленность	6.3	1,50
43.	Пищевая промышленность	6.4	1,50
44.	Строительная промышленность	6.6	1,50
45.	Энергетика	6.7	0,60
46.	Связь	6.8	1,10
47.	Склады	6.9; 6.9.1	1,35
48.	Автомобильный транспорт	7.2; 7.2.1-7.2.3	1,50
49.	Трубопроводный транспорт	7.5	0,90
50.	Обеспечение вооруженных сил	8.1	0,30
51.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,68
52.	Охрана природных территорий	9.1	1,50
53.	Историко-культурная	9.3	0,80

	деятельность		
54.	Использование лесов	10.0-10.4	0,30
55.	Водные объекты	11.0-11.3	1,20
56.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0; 12.0.1-12.0.2	1,50
57.	Ритуальная деятельность	12.1	0,60
58.	Специальная деятельность	12.2	1,50
59.	Запас	12.3	0,30
60.	Ведение огородничества	13.1	0,15
61.	Ведение садоводства	13.2	0,30

3.2. Земельные участки с видами разрешенного использования, указанными в пунктах 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 59, 61 Таблицы, приведенной в пункте 3.1. настоящего решения, используемые в предпринимательской деятельности, облагаются налогом по ставке 1,5%.

3.3. Для земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, устанавливается ставка земельного налога в размере 0,3% от кадастровой стоимости таких земельных участков.

3.4. Для земельных участков с видом разрешенного использования, не указанным в таблице, приведенной в пункте 3.1, пунктах 3.2 раздела 3 настоящего Положения, устанавливается ставка земельного налога в размере 1,5% от кадастровой стоимости таких земельных участков.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

4.2. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 5. Налоговые льготы

Налоговые льготы по земельному налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Председатель
Белогорского городского совета

С.И. Крыжановский