



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2016 г

№ 699-П

Об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Белогорск, ул. Луговая, 1.

В Администрацию города Белогорск Белогорского района Республики Крым поступило заявление Бабенко А.И. об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: республика Крым, Белогорский район, ул. Луговая, 1.

Письмом от 18.10.2016 №04.5-09/11521 Государственным комитетом по лесному и охотничьему хозяйству Республики Крым предоставлен отказ в согласовании схемы расположения земельного участка в связи с тем, что часть испрашиваемого земельного участка расположена на землях лесного фонда Белогорского лесничества, Белогорского участкового лесничества, квартал 41.

Согласно пункту 7 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничеств, лесопарков, за исключением земельного участка, образуемого для проведения по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации основанием для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка является разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии со статьей 10, пунктом 7 статьи 11.9, подпунктом 3 статьи 11.10 Земельного кодекса российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 года №762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», статьей 14 Закона Республики Крым от 31.07.2014 года №38-ЗРК «Об

особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», статьей 15 Закон Республики Крым от 15.01.2015 N 66-ЗРК/2015 (ред. от 05.10.2016) "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" (принят Государственным Советом Республики Крым 24.12.2014), постановлением Совета министров Республики Крым от 16.02.2015 года №44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», рассмотрев заявление Бабенко А.И. и приложенные к нему материалы администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым:

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым для индивидуального жилищного строительства, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луговая, 1 в связи с расположением части земельного участка на землях лесного фонда.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Обнародовать данное постановление на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «город Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru>.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города Белогорска Курбанова В.А.

Глава администрации



А.Г. Алексеенко