



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

### БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июня 2018 год

г. Белогорск

321-П

*О внесении изменений в постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 01 ноября 2017 года № 609-П «Об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 90:02:010101:24»*

Рассмотрев предписание Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 18.04.2018 № 1576/02 об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в соответствии со статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении свода правил «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, принятого решением 5-й сессии Белогорского городского совета от 10.11.2014 № 37, администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 01.11.2018 № 609-П «Об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 90:02:010101:24» следующие изменения:

1.1. В градостроительном плане земельного участка № RU93502101-29:

- 1) в разделе 2: информацию «Градостроительный регламент не устанавливается» исключить;
- 2) в подразделе 2.1 и графе 2 подраздела 2.4: информацию «Приказ Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820 «Об утверждении свода правил «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» заменить на «Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении свода правил «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 3) в графе 7 подраздела 2.4: информацию дополнить словами «..., в зависимости от типа хозяйственных построек согласно п. 6.7 раздела 6 СП 53.13330»;
- 4) в графе 8 подраздела 2.4: информацию изложить в следующей редакции: «Минимальные расстояния между постройками должны быть: от жилого строения или жилого дома до душа, бани (сауны), уборной – 8м;

от колодца до уборной и компостного устройства – 8м.

Указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках»;

5) в разделе 5: информацию изложить в следующей редакции:

«а) Охранная зона ВЛ 0,4 кВ, установлена постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

б) Земельный участок частично расположен в охранной зоне ВЛ 0,4 кВ, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории составляет 15,5 кв.м.

в) В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов»;

б) в разделе 6: в графе 1 указать наименование зоны с особыми условиями использования территории - «Охранная зона ВЛ 0,4 кВ».

2. Заведующему сектором по вопросам архитектуры и градостроительства отдела земельных, имущественных отношений, вопросов архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым (Ушатова О.А.):

1) внести соответствующие изменения в градостроительный план земельного участка №RU93502101-29;

2) обеспечить направление гр. Исмаилову Э.Ф. настоящего постановления и градостроительного плана земельного участка № RU93502101-29;

3) обеспечить направление в администрацию Белогорского района Республики Крым копии настоящего постановления и градостроительного плана земельного участка №RU93502101-29 для внесения сведений в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать данное постановление на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «город Белогорск» по адресу <http://belogorsk.rk.gov.ru>

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Курбанова В.А.

**Глава администрации**



**А.Г. Алексеенко**